

ZARZĄDZENIE NR 0050.85.2014
WÓJTA GMINY LIPIE

z dnia 5 grudnia 2014 r.

w sprawie wykazu nieruchomości Gminy Lipie przeznaczonych do dzierżawy, najmu i sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2011 r. Nr 134 poz. 777 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lipie przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lipie przeznaczonej do najmu na okres do 3 lat stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Lipie przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Lipiu, ogłoszenie o wykazie zamieszczone zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej BIP Gminy Lipie.

§ 5. Zawarcie umowy na dzierżawę i najem nastąpi po upływie okresu wywieszenia wykazu.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzam młodszemu referentowi ds. gospodarki nieruchomościami, gruntami, rolnictwa i leśnictwa.

§ 7. Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Lipie

mgr Bożena Wieloch

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.85.2014

Wójta Gminy Lipie

z dnia 5 grudnia 2014 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm. Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOSCI KMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT

Położenie nieruchomości	Zbrojewsko
Nr działki	160
Nr mapy	2
Nr księgi wieczystej	CZ2C/00020466/9
Powierzchnia działki	1,7923 ha
Powierzchnia dzierżawionego gruntu	0.8500 ha
Opis nieruchomości	wydzierżawiany grunt stanowi pastwisko
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	działka oznaczona symbolem ZL-tereny leśne
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	128,96 zł
Forma i termin płatności	czynsz płatny rocznie do końca marca każdego roku

Lipie, dnia 5.12.2014 r.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Lipie przy ul. Częstochowskiej 29, 42-165 Lipie oraz na stronie internetowej: www.bip.lipie.akcessnet.net przez okres 21 dni, licząc od dnia 5.12.2014 r. Ponadto zawiadomienie o wykazie zamieszczone zostanie w prasie lokalnej.

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 0050.85.2014

Wójta Gminy Lipie

z dnia 5 grudnia 2014 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm. Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU NA OKRES DO 3 LAT

Położenie nieruchomości	Parzymiechy, ul. Krzepicka 18
Nr działki	541/1
Nr mapy	7
Nr księgi wieczystej	CZ2C/00028903/1
Powierzchnia działki	0,0770 ha
Powierzchnia wynajmowanego lokalu	44,20 m ²
Opis nieruchomości	lokal użytkowy na parterze budynku wielorodzinnego
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Wysokość opłaty z tytułu najmu	132,60 zł + 23%VAT
Forma i termin płatności	czynsz płatny z góry za dany miesiąc, w ciągu 7 dni od otrzymania faktury

Lipie, dnia 5.12.2014 r.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Lipie przy ul. Częstochowskiej 29, 42-165 Lipie oraz na stronie internetowej: www.bip.lipie.akcessnet.net przez okres 21 dni, licząc od dnia 5.12.2014 r. Ponadto zawiadomienie o wykazie zamieszczone zostanie w prasie lokalnej.

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr 0050.85.2014

Wójta Gminy Lipie

z dnia 5 grudnia 2014 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm. Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Lp.	ark. mapy	nr działki	nr księgi wieczystej	pow. działki [ha]	udział w gruncie i częściach wspólnych	Położenie nieruchomości	pow. użytkowa lokalu [m ²]	pow. pom. przynależnych [m ²]	Cena nieruchomości netto [zł]	opis nieruchomości
1.	4	185/15	CZ2C/00043239/6	0.2190	1856/10000	Lipie, ul. Czeresniowa 10	53.91	-	wartość udział w gruncie, częściach wspólnych 3.300,00 zł + wartość lokalu z pomieszczeniem przynależnym 3.727,00 zł = razem 7.027,00 zł	samodzielny lokal użytkowy wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych, przylegający do prywatnego budynku wielorodzinnego, brak mpzp
2.	2	106/7	CZ2C/00046776/3	0.5617	1741/10000	Zbrojewsko 14a	52.59	8.08	wartość udział w gruncie, częściach wspólnych 7.119,00 zł + wartość lokalu z pomieszczeniem przynależnym 35.645,00 zł = razem 42.764,00 zł	lokal mieszkalny nr 2 z pomieszczeniem przynależnym wyodrębniony w budynku wielorodzinnym, udziałem w gruncie i częściach wspólnych, w mpzp działka oznaczona jako MN- teren zabudowy jednorodzinnej

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ustala się na sześć tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 5 grudnia 2014r. Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie, pokój nr 3 lub pod numerem telefonu 34 3188033 wew. 45 w godz. 7.30 - 15.30

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Lipie przy ul. Częstochowskiej 29, 42-165 Lipie oraz na stronie internetowej: www.bip.lipie.akcessnet.net i w prasie lokalnej w dniu 5.12.2014 r. , na okres 21 dni.