Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.72.2017

Wójta Gminy Lipie

z dnia 21 listopada 2017 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm)

Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT

przedmiot dzierżawy	grunt o pow. 0,0200 ha (Bi - inne tereny zabudowane), stanowiący część działki 333/7, położonej w miejscowości i obrębie Parzymiechy (0012), usytuowany między drogą krajową ul. Częstochowska a budynkiem nr 9 przy tej ulicy, przeznaczony do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
Nr księgi wieczystej	CZ2C/00018625/5
Powierzchnia działki 333/7	3,5121 ha
Zapis w ewidencji gruntów dla działki 333/7	Bi - inne tereny zabudowane, RIIIa - grunty orne , B/RIIIa - grunty rolne zabudowane
Opis nieruchomości	Działka nr 333/7 położona jest między ul. Częstochowską i Kasztanową. Na nieruchomości znajdują się trzy budynki i aleja lipowa. Działka porośnięta jest krzakami i drzewami.
Cel dzierżawy	grunt pod szkółkę drzew i krzewów
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	tereny zabudowy produkcyjno - usługowej
Wysokość czynszu miesięcznego z tytułu dzierżawy	50,00 zł + podatek VAT wg. obowiązującej stawki
Forma i termin płatności	czynsz płatny miesięcznie, do 25 każdego miesiąca
inne opłaty związane z dzierżawą	podatek od nieruchomości
aktualizacja czynszu	zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Wójta Gminy Lipie w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia 11 grudnia 2017r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godz. pracy urzędu

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 0050.72.2017
Wójta Gminy Lipie
z dnia 21 listopada 2017 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm)

Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO NAJMU NA OKRES DO 3 LAT

przedmiot najmu	lokal użytkowy o pow. ok. 167 m^2 , położony w budynku w Parzymiechach przy ul. Częstochowskiej 9, na działce nr 333/7 w obrębie Parzymiechy (0012), przeznaczony do wynajęcia na rzecz dotychczasowego najemcy
Nr księgi wieczystej	CZ2C/00018625/5
Powierzchnia działki nr **333/7**	3,5121 ha
Zapis w ewidencji gruntów dla działki nr 333/7	Bi - inne tereny zabudowane, RIIIa - grunty orne , B/RIIIa - grunty rolne zabudowane
Opis nieruchomości	Działka nr 333/7 położona jest między ul. Częstochowską i Kasztanową. Na nieruchomości znajdują się trzy budynki i aleja lipowa. Działka porośnięta jest krzakami i drzewami
Cel najmu	sklep
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	tereny zabudowy produkcyjno - usługowej
czynsz miesięczny z tytułu najmu	501,00 zł + podatek VAT wg. obowiązującej stawki
Forma i termin płatności	czynsz płatny miesięcznie, do 25 każdego miesiąca
inne opłaty związane z najmem	podatek od nieruchomości
aktualizacja czynszu	wysokość czynszu może być aktualizowana o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów cen i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Monitor Polski

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia 11 grudnia 2017r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godz. pracy urzędu.

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr 0050.72.2017

Wójta Gminy Lipie

z dnia 21 listopada 2017 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm) Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT

przedmiot dzierżawy	grunt o pow. 0,0001 ha, stanowiący część działki nr 477/3, położonej w obrębie i miejscowości Parzymiechy (0012)
nr księgi wieczystej	CZ2C/00022778/3
powierzchnia/ zapis w ewidencji gruntów dla działki 477/3	0,2323 ha / RIVb - grunty orne
opis nieruchomości	nieruchomość rolna, położona przy cmentarzu , porośnięta trawą
cel dzierżawy	pod automat do sprzedaży wkładów do zniczy
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium	brak mpzp, w studium ustalono kierunki zagospodarowania dla działki teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej w strefie B4 - tereny zachowanych historycznych układów przestrzennych
czynsz z tytułu dzierżawy	10 zł + podatek vat wg. obowiązującej stawki
forma i termin płatności czynszu	czynsz płatny miesięcznie, do 10- tego każdego miesiąca
inne opłaty związane z dzierżawą	podatek od nieruchomości
aktualizacja czynszu	zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Wójta Gminy Lipie w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia 11 grudnia 2017r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godz. pracy urzędu.

Załącznik Nr 4 do Zarządzenia Nr 0050.72.2017
Wójta Gminy Lipie
z dnia 21 listopada 2017 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm)

Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT

przedmiot dzierżawy	grunt o pow. 0,8500 ha (PsV), stanowiący część działki nr 160, położonej w obrębie i miejscowości Zbrojewsko (0018), przeznaczony do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
Nr księgi wieczystej	CZ2C/00020466/9
Powierzchnia działki nr 160	1,7923 ha
Zapis w ewidencji gruntów dla działki nr 160	PsV -pastwisko (1,6723ha) , LsV -las (0,12ha)
Opis nieruchomości	nieruchomość rolna stanowiąca pastwisko, częściowo porośnięta drzewami
Cel dzierżawy	pastwisko
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	ZL- tereny leśne
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	128,96 zł
Forma i termin płatności	czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku
inne opłaty związane z dzierżawą	podatek rolny
aktualizacja czynszu	zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Wójta Gminy Lipie w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia 11 grudnia 2017r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godz. pracy urzędu.