

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45220000-5 Roboty inżynierskie i budowlane

45214000-0 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA 3 SAL LEKCYJNYCH W BUDYNKU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNYM W LIPIU NA ŻŁOBEK  
ADRES INWESTYCJI : 42-165 LIPIE UL. CZĘSTOCHOWSKA 31 DZIAŁKI NR EWID. 302/4 I 304/3 OBRĘB LIPIE  
INWESTOR : GMINA LIPIE  
ADRES INWESTORA : UL. CZĘSTOCHOWSKA 29, 42-165 LIPIE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Maciej Jaszczyk  
mgr inż. arch. Łukasz Kukuła  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Maciej Jaszczyk  
mgr inż. arch. Łukasz Kukuła  
DATA OPRACOWANIA : 10.01.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
10.01.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT.</b> <b>OSZACOWANIA CEN DOKONANO NA PODSTAWIE NOTOWAŃ AKTUALNYCH KWARTALNIKÓW SEKOCENBUDU.</b> <b>PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE</b> <b>KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.</b>					
<b>1</b>	<b>45210000-2</b>	<b>PRZEBICIA W ŚCIANACH ISTNIEJĄCYCH NADPROŻA STALOWE</b>			
1	KNR 4-01	Podstemplowanie zagrożonych stropów z deskowaniem (Podstemplowanie stropów przy nadprożach na szerokości 3m)	m		
d.1	0422-01	9*5	m	45.000	
				RAZEM	45.000
2	KNR 2-02	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 8 - ręczne układanie betonu (podbudowa żelbetowa)	m <sup>3</sup>		
d.1	0210-01	0.3*0.2*0.25*2	m <sup>3</sup>	0.030	
				RAZEM	0.030
3	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek (wykonanie bruzd w ścianie dla belek stalowych)	m <sup>3</sup>		
d.1	0313-02	2.2*0.4*0.25	m <sup>3</sup>	0.220	
				RAZEM	0.220
4	KNNR 7	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji skręcanych na śruby - masa elementów 200 kg (nadproża stalowe)	t		
d.1	0209-07	0.07	t	0.070	
				RAZEM	0.070
5	KNR 4-01	Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0.015 m <sup>2</sup> w podłogach, stropach i ścianach z deskowaniem i stemplowaniem (nadlewka betonowa od góry)	m		
d.1	0207-07	2.2*2	m	4.400	
				RAZEM	4.400
		Mnożnik przedmiaru		*1.2	5.280
6	KNNR 3	Przebicie w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej (wykucie otworu pod nadprożami)	m <sup>3</sup>		
d.1	0303-01	1.5*2	m <sup>3</sup>	3.000	
				RAZEM	3.000
		Mnożnik przedmiaru		*1.2	3.600
7	KNR 4-01	Umocowanie siatki 'Rabitz'a' na stopkach belek	m		
d.1	0703-03	Krotność = 2	m	4.400	
		2.2*2		RAZEM	4.400
8	KNNR 3	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III o pow.do 5 m <sup>2</sup> z zaprawy cem.-wap. na ścianach ceramicznych, betonowych, z płyt wiórowo-cementowych, zagruntowanych siatkach	m <sup>2</sup>		
d.1	0602-01	2*0.4*2*2	m <sup>2</sup>	3.200	
				RAZEM	3.200
9	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzożużłobetonowych na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-14	2*1.5	m <sup>3</sup>	3.000	
				RAZEM	3.000
		Mnożnik przedmiaru		*1.2	3.600
10	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-16	Krotność = 10	m <sup>3</sup>	3.000	
		2*1.5		RAZEM	3.000
		Mnożnik przedmiaru		*1.2	3.600
<b>2</b>		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
11	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m <sup>2</sup>	szt.		
d.2	0354-04	5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
12	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.2	0348-03	5.73*2.99	m <sup>2</sup>	17.133	
				RAZEM	17.133
13	KNR-W 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m <sup>3</sup>		
d.2	0331-03	1.50*2.150*0.275<drzwi>	m <sup>3</sup>	0.887	
		0.96*1.60*0.275<pow. otworu okiennego dla drzwi>	m <sup>3</sup>	0.422	
				RAZEM	1.309
14	NNRNKB	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm- rozbiórka suitu w części komunikacji - nowe pom. kuchni i kom.wewnętrznej	m <sup>2</sup>		
d.2	202 2702-01	10.00+8.50	m <sup>2</sup>	18.500	
	analogia			RAZEM	18.500

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.2	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku sam chodem skrzyniowym na odl. 5 km  18.50*0.0125+17.133*0.12+0.422	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  2.709	
				RAZEM	2.709
3		<b>ROBOTY MUROWE</b>			
16 d.3	KNR 2-02 0121-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm  2.99*2.70-1.00*2.05 2.99*2.70-1.00*2.05<ścianka REI 120> 2.99*2.00-1.00*2.05	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  6.023 6.023 3.930	
				RAZEM	15.976
17 d.3	KNR 2-02 0121-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm 0 dł. więk- szej niż 2,70m zbrojone co drugą spoinę 2.99*3.58-1.00*2.05 2.99*3.58 8.74*2.99-3*1.00*2.05	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  8.654 10.704 19.983	
				RAZEM	39.341
4		<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b>			
18 d.4	KNR 2-02 0801-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na ścianach  (15.976+39.341)*2<ścianki nowe>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  110.634	
				RAZEM	110.634
19 d.4	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 (15.976+39.341)*2<ścianki nowe> -2.00*(2.93+3.58)<03> <07>(2*5.73+2*11.63)*2.99-3*1.70*1.60-0.90*2.00 <06>(2*5.71+2*8.70)*3.00-2*1.170*1.60--0.90*2.00 <09>(2.70+2*2.83)*2.50-2*0.90*2.00-1.50*2.00 <02>(3.58+3.57)*3.00-1.70*1.60 <08>(3.58*2)*2.50 <05>(7.75+2.00)*2.50-0.90*2.00-1.50*2.00 <04>(2.00+0.89)*2.50 <03>[(3.00-2.00)*(3.58+2.93)] <01>2.99*2.00-1.50*2.00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  110.634 -13.020 93.853 84.516 14.300 18.730 17.900 19.575 7.225 6.510 2.980	
				RAZEM	363.203
20 d.4	NNRNKB 202 2015-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku pow. ponad 5 m2 181.30	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  181.300	
				RAZEM	181.300
21 d.4	NNRNKB 202 2027-01 analogia	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych ppoż na ścianach na kleju gipsowym - REI120  2*[2.99*2.70-1.00*2.05]	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12.046	
				RAZEM	12.046
22 d.4	NNRNKB 202 0838-05	(z.IV) Licowanie ścian o pow.ponad 5 m2 płytkami glazurowanymi o wym. 20x20 cm na zaprawie klejowej 2.00*(2*3.58+2*2.93-0.90-1.60) 2.00*(2*3.58+2*2.70)-2*0.90*2.00 2.00*(2*0.89+2*2.00)-0.90*2.00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  21.040 21.520 9.760	
				RAZEM	52.320
23 d.4	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem 181.30<sufity> 363.203<ściany>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  181.300 363.203	
				RAZEM	544.503
24 d.4	KNR-W 2-02 20205-01	Oslony na grzejniki z płyt HPL  1.60*0.80*6	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.680	
				RAZEM	7.680
5		<b>PODŁOGI I POSADZKI</b>			
5.1		<b>Posadzki</b>			
25 d.5.1	NNRNKB 202 1119-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 10.50+9.70	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  20.200	
				RAZEM	20.200
26 d.5.1	NNRNKB 202 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 8 m2 1.80	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.800	
				RAZEM	1.800
27 d.5.1	NNRNKB 202 1122-04	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x20 cm na zaprawie klejowej w po- mieszczeniach o pow.do 8 m2 2*2.00+0.89*2-0.90	m  m	  4.880	
				RAZEM	4.880

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.5.1	NNRNKB 202 1123-04	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x20 cm na zaprawie klejowej w podł. mieszcz.o pow.ponad 8 m2 2*2.93+2*3.58-1.00 2*3.58+2*2.70-2*1.00	m m	12.020 10.560	
				RAZEM	22.580
29 d.5.1	NNRNKB 202 1132-01	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o gr. 5 cm 20.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	20.200	
				RAZEM	20.200
30 d.5.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziom podposadzkowe 20.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	20.200	
				RAZEM	20.200
<b>5.2</b>		<b>Podłogi</b>			
31 d.5.2	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW - heterogeniczne 181.30-20.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	161.100	
				RAZEM	161.100
32 d.5.2	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych poz.31	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	161.100	
				RAZEM	161.100
33 d.5.2	KNR 2-02 1113-07 analogia	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyściennie z polichlorku winylu zgrzewane - wywiniecie na ścianę 10cm  (11.83*2+5.73*2)-1.00 (8.70*2+5.71*2)-1.00 (3.58*2+3.57*2)-2*1.00 (2.83*2+2.70*2)-3*1.00-1.50 (3.58*2+2.00*2)-2*1.00-1.50 (7.75*2+2.00*2)-4*1.00-2.00	m m m m m m	34.120 27.820 12.300 6.560 7.660 13.500	
				RAZEM	101.960
<b>6</b>		<b>SUIT PODWIESZONY</b>			
34 d.6	NNRNKB 202 2702-01	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókna mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm 9.70+7.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	17.500	
				RAZEM	17.500
<b>7</b>		<b>STOLARKA DRZWIOWA</b>			
35 d.7	KNR-W 2-02 1025-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu małego wane dwukrotnie na budowie typu FD7 6	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
36 d.7	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone 6*0.90*2.00<D1> 1*1.40*2.00<D2>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.800 2.800	
				RAZEM	13.600
37 d.7	KNR 2-02 1019-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne dwudzielne o powierzchni ponad 2.5 m2 fabrycznie wykończone 1*1.40*2.00<D2>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.800	
				RAZEM	2.800
38 d.7	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone z kratką nawiewną 1*0.90*2.00<D1.2>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.800	
				RAZEM	1.800
39 d.7	kalk. własna	Ścianki systemowe WC Z PŁ. hpl - 2 kabiny - drzwi wahadłowe - materiał i montaż 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>8</b>		<b>ŚLUSARKA DRZWIOWA</b>			
40 d.8	KNR 2-02 1203-02 analogia	Drzwi ALUMINIOWE pełne o powierzchni ponad 2 m2 - jednoskrzydłowe przeciwpożarowe EI60  <D3 EI60>2*0.90*2.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.600	
				RAZEM	3.600
41 d.8	NNRNKB 202 1026-06	(z.VI) Drzwi dwuskrzydłowe z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną 1.60*2.10<DZ.1 wym. zewn.> <D1.3>2.00*2.99<ścianka AL + drzwi 0.90*2,00>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.360 5.980	
				RAZEM	9.340
42 d.8	NNRNKB 202 1026-06 analogia	(z.VI) Drzwi dwuskrzydłowe z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną  <D1.3>2.00*2.99<ścianka AL + drzwi 0.90*2,00>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.980	
				RAZEM	5.980
<b>9</b>		<b>ARMATURA</b>			

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.9	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym - wersja przedszkolna 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
44 d.9	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' - wersja przedszkolna 2	kpl. kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
45 d.9	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce - jednokomorowe 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
46 d.9	KNR-W 2-15 0232-02	Brodziki natryskowe 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>10</b>		<b>ROBOTY NA ZEWNĄTRZ BUDYNKU</b>			
47 d.10	KNR 0-16 0153-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o grubości 30 cm 0.30*3.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.050	
				RAZEM	1.050
48 d.10	KNR 2-02 0904-04	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na oddzielnych belkach słupach prostokątnych i ścianach cylindrycznych 2*[0.30*3*3.50]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.300	
				RAZEM	6.300
49 d.10	KNR 0-17 0928-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego grubości 2 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą "mokre na mokre" na belkach, słupach prostokątnych i cylindrycznych poz.48	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.300	
				RAZEM	6.300
50 d.10	kalk. własna	Zadaszenie systemowe- 1,50 *3,00m - zakup i montaż 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
51 d.10	KNR 2-01 0307-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat.gr.I-II) 0.20*2.00*3.50	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.400	
				RAZEM	1.400
52 d.10	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 7.00*0.17	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.190	
				RAZEM	1.190
53 d.10	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cem.-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz. 7.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.000	
				RAZEM	7.000
54 d.10	NNRNKB 231 0511-02	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - 11-20 elementów/m2 2.00*3.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.000	
				RAZEM	7.000
55 d.10	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoim zaprawą cem. 2*1.50+3.00	m m	6.000	
				RAZEM	6.000
56 d.10	kalk. własna	Wycieraczka zewnętrzna 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000