

**ZARZĄDZENIE NR 0050.61.2019**  
**WÓJTA GMINY LIPIE**

z dnia 28 sierpnia 2019 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości komunalnych przeznaczonej do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506 z późn.zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.)

**Wójt Gminy Lipie**  
**zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy na okres do 3 lat nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Lipie, wymienioną w wykazie stanowiącym załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz zostanie wywieszony 30 sierpnia 2019r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Lipiu na okres 21 dni. Ponadto wykaz zostanie zamieszczony na stronach internetowych [www.lipie.pl](http://www.lipie.pl) i [www.bip.lipie.akcessnet.net](http://www.bip.lipie.akcessnet.net). Informacja o wykazie zamieszczona zostanie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Mienia i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Lipie

**mgr Bożena Wieloch**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.61.2019

Wójta Gminy Lipie

z dnia 28 sierpnia 2019 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm), Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ 13/2019 - WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA CZAS OZNACZONY DO 3 LAT W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

<b>Położenie nieruchomości</b>	Lindów
<b>Nr działki, obręb ewidencyjny</b>	98/13, obręb Lindów (0007)
<b>Nr księgi wieczystej</b>	CZ2C/00034958/6
<b>Powierzchnia działki</b>	0,0260 ha
<b>Zapis w ewidencji gruntów</b>	Bi - inne tereny zabudowane
<b>Opis nieruchomości</b>	nieruchomość porośnięta trawą i drzewami, na nieruchomości znajduje się słup sieci energetycznej
<b>Cel dzierżawy</b>	ogródek przydomowy (0,0240ha), miejsce pod blaszak (0,0020ha)
<b>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</b>	UO- teren usług oświaty
<b>Minimalna wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy pod ogródek przydomowy</b>	36,00 zł
<b>Forma i termin płatności z tytułu dzierżawy pod ogródek przydomowy</b>	czynsz płatny z góry, rocznie, do końca marca każdego roku
<b>Minimalna wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy gruntu pod blaszak</b>	2,00 zł
<b>Forma i termin płatności z tytułu dzierżawy gruntu pod blaszak</b>	czynsz płatny z góry miesięcznie, do 10 każdego miesiąca
<b>Inne opłaty związane z dzierżawą</b>	podatek od nieruchomości
<b>Aktualizacja czynszu</b>	zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Wójta Gminy Lipie w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj.30 sierpnia 2019r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godz. 7.30 – 14.00.