



Wójt Gminy Lipie

42 -165 Lipie, ul. Częstochowska 29
www.bip.lipie.akcessnet.net
www.lipie.pl

+48 34 318 80 32 do 35 w. 33
b.wieloch@uglipie.pl

XLVI SESJA RADY GMINY

Sprawozdanie z pracy Wójta Gminy Lipie

za okres od 23 kwietnia 2014 r. do 6 czerwca 2014 r.

1. Najważniejsze działania Urzędu Gminy w okresie międzysesyjnym:

- Wydano **7** decyzji podziałowych.
- Dokonano **5** nowych wpisów do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG).
- Dokonano **12** zmian w CEIDG.
- Wykreślono z CEIDG **3** podmioty.
- Dokonano **1** wpis o zawieszeniu wykonywania działalności gospodarczej w CEIDG.
- Dokonano **2** wpisy o wznowieniu działalności gospodarczej w CEIDG.
- Wydano **11** decyzji na wycinkę **36** drzew.
- Wydano **30** decyzji wymiarowych dotyczących podatku za 2014 r.
- Wydano **3** decyzje wymiarowe i zmieniające dotyczące podatku za 2013 rok.
- Wydano **1** decyzję wymiarową i zmieniającą dotyczącą podatku za 2012 rok.
- Wydano **1** decyzję negatywną w sprawie zwolnień i ulg w podatku rolnym z tytułu nabycia gruntów.
- Wydano **6** zaświadczeń o niezaleganiu w podatkach.
- Wydano **1** decyzję w sprawie umorzenia zaległości w podatku rolnym i od nieruchomości.
- Wystawiono **56** upomnień dotyczących zaległości w podatkach.
- Wystawiono **177** wezwań do zapłaty dotyczących podatków.
- Wydano **2** decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu.
- Wydano **2** wypisy i wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Wydano **1** postanowienie na zjazd z dróg gminnych na posesje.
- Wydano **65** dowodów osobistych.

- Wydano **19** zaświadczeń o zameldowaniu.
- Wysłano **6** wniosków o nadanie numeru pesel dla noworodków.
- Zmarło **9** osób.
- Dokonano **6** zameldowań na pobyt stały z jednoczesnym wymeldowaniem z poprzedniego miejsca pobytu w tym **1** w obrębie gminy oraz **1** z pobytem zagranicznym.
- Wymeldowano **9** osoby z pobytu stałego.
- Zameldowano **5** osób na pobyt czasowy.
- Odnotowano **5** zgłoszeń pobytu czasowego poza terenem gminy.
- Wydano **57** odpisów aktów stanu cywilnego.
- Przyjęto zapewnienia nupturientów do ślubów cywilnych **2** i konkordatowych **4** oraz **4** zaświadczenia do ślubów konkordatowych.
- Udzielono **2** śluby cywilne.
- Sporządzono **3** akty zgonu.
- Wpisano **2** transkrypcje aktów zagranicznych.
- Wysłano zaproszenia do Jubilatów Złotych Godów na dzień 24.06.2014 r. – **22** pary.
- Prowadzone są treningi ostrzegające z włączeniem syren oraz trwają przygotowania do wieloszczeblowego ćwiczenia obronnego pod kryptonimem „Biała Oksza 2014”.

2. W okresie od **30 kwietnia do 23 maja 2014 r.** wyłoniono wykonawców prac na rzecz gminy Lipie:

- a) Wybrano wykonawcę dokumentacji projektowo – kosztorysową budowy boiska wielofunkcyjnego przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Parzymiechach. Na zapytanie o cenę odpowiedziało 14 wykonawców, spośród których wybrano ofertę Pracowni Architektury Kuźmiak&Kuźmiak z Jeleniej Góry, która zaoferowała najniższą cenę: 4.900 zł brutto. Projekt obejmuje: boisko wielofunkcyjne o nawierzchni sztucznej, z możliwością gry w piłkę ręczną, koszykówkę, siatkówkę i tenisa ziemnego, ciągi komunikacyjne, oświetlenie, odwodnienie i ogrodzenie boiska. Termin wykonania projektu zaplanowano na 31.12.2014 r.
- b) W wyniku przetargu został wybrany wykonawca remontu budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Lindowie. Spośród 5 złożonych ofert wybrano najtańszą, złożoną

przez firmę P.B.H. TERMOBUD z Częstochowy, która zaoferowała cenę 460.924,39 zł brutto za całość zamówienia. Zakres prac obejmuje m.in. wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych i stropodachu budynku, wymianę stolarki, remont instalacji CO, remont kotłowni i wymianę pieca. 3 kwietnia br. przekazano wykonawcy plac budowy. Inspektorem Nadzoru jest p. Stanisław Soluch.

c) Wybrano wykonawcę przebudowy drogi ul. Lasek w Kleśniskach. Z 5 złożonych ofert wybrano ofertę firmy RAD-TOM z Herb, która za wykonanie prac zaoferowała cenę 247.730,83 zł brutto. Projekt przebudowy zakłada wykonanie pasa drogowego o nawierzchni asfaltowo-bitumicznej o szerokości 4m na długości 250 m i o szerokości 3m na długości 250 m. Ponadto pas drogowy będzie wyposażony w odwodnienie w postaci korytek ściekowych, tzw. drenażu francuskiego oraz pobocza o szerokości 0,5 m. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania inwestycji do końca wakacji. Prace rozpoczęły się 2 czerwca br.

d) Czekamy na promesę dotacyjną na remont ul. Stawki w Kleśniskach. Gmina Lipie wystąpiła do Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego o 400 tys. zł (w ramach protokołu ponawalnicy). Wartość promesy będzie stanowić 80% kosztów tej inwestycji. Ul. Stawki będzie drugą drogą, po zrealizowanej inwestycji w Zimnowodzie, w ramach środków pozyskanych dzięki opracowaniu przez gminę protokołu ponawalnicy.

3. Rozpoczął się remont Gminnego Ośrodka Kultury w Lipiu. Gmina otrzymała na ten cel dofinansowanie z PROW w wysokości 80% kosztów kwalifikowanych. Prace obejmą docieplenie stropu oraz ścian budynku wraz z wykonaniem nowej elewacji, wymianę okien, modernizację instalacji centralnego ogrzewania oraz instalacji elektrycznej. Koszt inwestycji wynosi 424.435,55 zł. Wykonawcą robót jest pan Juliusz Romański z Lipia. Ze względu na specyfikę programu PROW zakres projektu nie obejmuje jako kosztu kwalifikowanego wymiany dachu, obróbki okien i dociepleń fundamentów. Projekty z PROW są pod tym względem mniej korzystne dla wnioskodawcy niż projekty z RPO. Jest mniejszy zakres dofinansowania i znacznie węższy zakres prac kwalifikowanych jako koszty projektu. Remont dachu jest konieczny. Zapytanie dotyczące dachu złożyliśmy panu Międlu, panu Matyi, panu Romańskiemu i panu Kicińskiemu. Remont dachu będzie obejmował: rozbiórkę, pokrycie blachodachówką, wymianę rynien, montaż śniegołapów oraz obróbkę pod murami. Całkowita powierzchnia dachu wynosi 715 m². Złożyliśmy

wniosek do LGD, ale maksymalna kwota dofinansowania może wynieść 25 tys. zł. We wrześniu br. Złożymy wniosek do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego o wymianę dachu. We własnym zakresie usunęliśmy skarpę wokół GOK-u wraz z płotkiem. W miejscu skarpy wykonamy mniejszy nasyp i utworzymy parking. Na dużej sali są już wstawione i obrobione okna, parapety oraz nowe drzwi ewakuacyjne, które będą od strony ulicy, a nie jak dotychczas od strony podwórka. Trzeci etap remontu GOK-u będzie dotyczył wnętrza budynku i obejmie: wymianę podłóg, remont łazienek, położenie płytek na korytarzach. Na ten cel będziemy ubiegać się o środki ze źródeł zewnętrznych, w tym unijnych.

5 czerwca br. Zakład Energetyczny Tauron wymienił słup oraz linie energetyczne przy budynku GOK w Lipiu. Przewody napowietrzne (odkryte) zostały wymienione na przewód izolowany napowietrzny, co pozwoliło na bezpieczne wykonanie prac związanych z termomodernizacją GOK-u.

4. 30 kwietnia br. zatwierdziłam projekty organizacyjne szkół na rok szkolny 2014/2015. W kolejnym roku szkolnym łączna ilość godzin w poszczególnych szkołach wynosić będzie **1389**, w tym dla ZSP w Lipiu **616** godziny, dla ZSP w Parzymiechach **432** godziny, dla ZSP w Lindowie **181** godzin, a dla SP w Rębielicach Szlacheckich **159** godzin.

W projekcie organizacyjnym na rok szkolny 2014/2015 zatwierdzono **73** etaty nauczycielskie. Nauczyciele mają pracę mimo spadku liczby uczniów i oddziałów klasowych.

W tym tygodniu placówki oświatowe otrzymały wyniki sprawdzianu po klasie szóstej. Wszystkie szkoły podstawowe naszej gminy uzyskały średnią powyżej krajowej (25,82), powiatowej (26,28) i wojewódzkiej (25,44). Wyniki przedstawiają się następująco: SP Rębielic Szlacheckich **31,00 pkt.** (na 40 możliwych), ZSP w Lipiu uzyskał – **28,4 pkt.**, ZSP w Lindowie – **28,33 pkt.**, ZSP w Parzymiechach – **28,1 pkt.** Ze względu na nierówną liczbę uczniów w klasach szóstych, trudno jednoznacznie ocenić te wyniki.

5. Wykonano projekty planów zagospodarowania przestrzennego dla części Parzymiech oraz dla Rębielic Szlacheckich i Szyszkowa. Z projektami można zapoznać się na naszej stronie internetowej. Uwagi dotyczące projektów należy składać do Urzędu Gminy

osobiście lub pocztą e-mail na adres plany.zagospodarowania@uglipie.pl. Obecnie projekty znajdują się w fazie uzgodnień i zostaną przedłożone do uchwalenia Radzie Gminy Lipie po uzyskaniu wszystkich uzgodnień oraz po wyłożeniu planów do publicznego wglądu.

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. każda gmina w Polsce powinna mieć własny plan zagospodarowania przestrzennego. Jest on nie tylko wyrazem polityki gminy, ale przede wszystkim prawem miejscowym. Plan zagospodarowania przestrzennego uchwała Rada Gminy na podstawie wcześniej uchwalonego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Procedurę uchwalania planu i jego zawartości określa Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717).

Plan zagospodarowania przestrzennego zawsze składa się z opisu, czyli tekstu planu zawartego w uchwale Rady Gminy i rysunku planu, który jest załącznikiem graficznym do uchwały. Tekst i rysunek wzajemnie się uzupełniają. Tekst zawiera szczegóły, które nie znalazły się na rysunku, np. informacje o dopuszczalnej wysokości budynków, rodzaju pokrycia i kącie nachylenia dachu, wskaźniku zabudowy oraz zasadach podziału nieruchomości. Natomiast rysunek graficznie przedstawia przeznaczenie nieruchomości, granice danego przeznaczenia terenu a także ustalenia dotyczące np. nieprzekraczalnej linii zabudowy. Każdy plan jest podzielony na tereny o różnym przeznaczeniu. To jedna z najważniejszych informacji, jaką zawiera, bo to na jakim terenie leży dana działka, decyduje o tym, co będzie można na niej wybudować. Tereny te są oznaczone różnymi kolorami i symbolami.

Według ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, każdy ma prawo wglądu do studium lub planu miejscowego oraz otrzymania tzw. wypisów i wyrysów z planu miejscowego. Jeżeli chcemy poznać ustalenia miejscowego planu np. przed kupnem działki, możemy wystąpić do Urzędu Gminy o wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy składając wniosek. Może to zrobić każdy, niezależnie od tego, czy jest właścicielem działki. Wypis to część opisowa planu, z którego możemy dowiedzieć się m.in. jakie jest dokładne przeznaczenie działki oraz jakie są zasady jej zagospodarowania. Natomiast wyrys jest to fragment rysunku planu

zagospodarowania przestrzennego dla wnioskowanego terenu, który należy czytać łącznie z tekstem planu.

6. W kwietniu br. wymieniliśmy 7 okien w budynku Urzędu Gminy. Stare okna były dziurawe, nie domykały się do końca i nie trzymały się futryny. Do wymiany pozostało jeszcze 12 okien. W miarę nadwyżki środków będziemy je systematycznie wymieniać. Podobnie jak szkoły i GOK budynek Urzędu Gminy również wymaga gruntownego remontu.
7. 21 maja 2014 r. w Zespole Szkolno - Przedszkolnym w Lipiu odbyło się spotkanie dotyczące perspektyw realizacji przedsięwzięcia pn. „Zabezpieczenie przeciwpowodziowe wsi Danków poprzez budowę zbiornika retencyjnego i polderu przeciwpowodziowego - gmina Lipie, powiat kłobucki, województwo śląskie” oraz perspektyw pozyskania środków finansowych z funduszy unijnych dla rozwoju terenów wiejskich w latach 2014 – 2020. W spotkaniu uczestniczyli mieszkańcy gminy Lipie oraz zaproszeni goście m.in.: Piotr Spyra - II Wicewojewoda Województwa Śląskiego, Stefania Konar-Sikora – Z-ca Dyrektora Wydziału Rozwoju Regionalnego Śląskiego Urzędu Marszałkowskiego, Z-ca Dyrektora ODR w Częstochowie, Jadwiga Bugaj oraz Iwona Sadek – przedstawiciel Powiatowych struktur Platformy obywatelskiej RP, reprezentująca nieobecny ze względu na obowiązki służbowe, prof. Jerzego Buzka – europosła RP.
8. W maju br. zakończyliśmy wymianę rur azbestowo - cementowych na PE w miejscowościach Stanisławów, Lindów, Julianów. Ogólny koszt inwestycji wyniósł 953.600,00 zł, z PROW otrzymaliśmy dofinansowanie w kwocie 582.375,00 zł. Wymieniliśmy prawie 4 km wodociągu i wykonano 155 szt. nowych przyłączy. Składam serdeczne podziękowania mieszkańcom Stanisławowa, Lindowa i Julianowa za współudział w realizacji inwestycji.
W czasie tej kadencji wymieniliśmy w sumie **8,5 km** wodociągu z rur azbestowo – cementowych na rury PE i wykonaliśmy **368 szt.** nowych przyłączy. W skali gminy zostało do wymiany **10 km** wodociągu z rur azbestowo – cementowych w następujących miejscowościach: Napoleon, Parzymiechy, Zimnowoda i Lipie. Wykonaliśmy **46%**.

9. W okresie od 26 maja 2014 r. do 4 czerwca 2014 r. przeprowadzono następujące konsultacje społeczne:

- 1) w sprawie ustalenia składu i zasad powoływania członków Gminnej Rady Sportu oraz ustalenia regulaminu jej działania;
- 2) w sprawie stypendiów sportowych;
- 3) w sprawie zasad i trybu przyznawania i wypłacania stypendiów Wójta Gminy Lipie za wybitne osiągnięcia w nauce oraz wybitne osiągnięcia artystyczne i sportowe uczniów, dla których miejscem zamieszkania jest Gmina Lipie;
- 4) w sprawie zasad usytuowania na terenie gminy Lipie miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.

10. Zebrania wiejskie w poszczególnych miejscowościach odbędą się w terminie od 9 czerwca br. do 26 czerwca br. z proponowanym porządkiem:

- 1) Otwarcie zebrania wiejskiego.
- 2) Wybór przewodniczącego i protokolanta zebrania.
- 3) Sprawozdanie Sołtysa i Rady Sołeckiej z działalności za rok 2013.
- 4) Sprawozdanie z wykonania funduszu sołeckiego za rok 2013.
- 5) Przeprowadzenie konsultacji w sprawie działalności świetlicy wiejskiej.
- 6) Zgłaszanie propozycji zadań do realizacji w ramach funduszu sołeckiego w roku 2015.
- 7) Realizacja nowej ustawy „śmieciowej” - wnioski mieszkańców.
- 8) Wnioski i uwagi mieszkańców, dotyczące realizacji przez firmę PROTONET projektu podłączenia do internetu szerokopasmowego.
- 9) Powołanie spółki wodnej na terenie gminy Lipie.
- 10) Wystąpienie Wójta Gminy Lipie.
- 11) Sprawy bieżące – wolne wnioski.
- 12) Zakończenie zebrania wiejskiego.

Sołtysa powinni skonsultować z Radą Sołecką porządek zebrania wiejskiego.

- 11.** Zakończyliśmy budowę chodnika przy ul. Parkowej w Parzymiechach i parkingów przy strażnicy OSP. Wybrukowaliśmy również plac przed budynkiem szkoły w Parzymiechach. Prace w Parzymiechach trwały 18 dni. Koszt prac wyniesie ok. 60 tys. zł.
- Na prośbę ks. Proboszcza Henryka Duszy wykostkujemy kawałek placu gminnego przed kościołem w Dankowie, w miejscu gdzie znajduje się pomnik św. Floriana. Po pracach wykonanych w Dankowie ekipa brukarska pójdzie na Szyszków.
- 12.** Z powodu niesprzyjających warunków atmosferycznych bardzo długo trwają remonty cząstkowe dróg i nie zostały jeszcze ukończone. Zaklejono już większość dziur na najbardziej uszkodzonych odcinkach dróg gminnych, natomiast remont pozostałych odcinków trwa nadal. Remont dróg o nawierzchni asfaltowej polegają na uzupełnianiu ubytków masą asfalto-betonową. Ubytki w drogach częściowo utwardzonych uzupełniane są tłuczniem.
- 13.** 19 maja br. odbył się przetarg na sprzedaż trzech nieruchomości gruntowych położonych w Lindowie, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka 98/4, działka 98/10 oraz działka 98/11. Do przetargu nikt nie przystąpił.
- 14.** Filia Poczty Polskiej S.A. w Parzymiechach przy ul. Krzepickiej 18 zostanie zlikwidowana z dniem 1 lipca 2014 r. Powodem likwidacji placówki, jak wyjaśnia przedstawiciel Poczty Polskiej S.A z Oddziału w Katowicach, jest brak perspektyw poprawy jej rentowności. Jednocześnie informuję, że likwidacja placówki pocztowej nie wiąże się z koniecznością zmiany kodu pocztowego dla mieszkańców i firm działających w gminie Lipie, ponieważ kod pocztowy przypisany jest do miejscowości, a nie do placówki. Prowadziłam rozmowy z działem sprzedaży usług Poczty Polskiej w Katowicach w tej sprawie, jednak decyzja była już podjęta w tamtym roku.
- 15.** 31 maja br. Proboszcz Parafii Danków – ks. *Henryk Dusza* poświęcił plac zabaw przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym w Lipiu, na którego realizację gmina otrzymała dofinansowanie z **Ministerstwa Edukacji Narodowej** w ramach Rządowego Programu „Radosna Szkoła” w kwocie **58.950,00 zł**. Wkład własny gminy wyniósł **59.319,00 zł**, w tym **24.228,80 zł** to środki z funduszu sołectwa miejscowości Lipie. Całkowity koszt

wykonania inwestycji to **118.269,00 zł**. Do przetargu na utworzenie placu zabaw przystąpiły **3 firmy**, m.in. SKRS z Lipia, jednak najkorzystniejszą ofertę złożyła firma P.P.H.U. Drewnogród Robert Lis z Piekoszowa.

16. 19 maja 2014 r., mieszkanka Natolina, Pani Felicja Wydmuch, obchodziła jubileusz stulecia urodzin. Z okazji tak dostojnego jubileuszu Panią Felicję odwiedzili nie tylko członkowie najbliższej rodziny, ale i oficjalni goście: Wójt Gminy Lipie - Bożena Wieloch, Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego w Lipiu - Ewa Brzózka, Proboszcz Parafii Danków – ks. Henryk Dusza oraz sołtys Natolina – Ryszard Kotala.

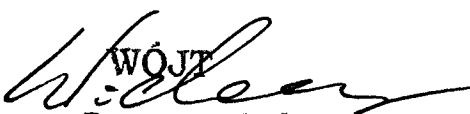
17. W sobotę **31 maja br.** w godzinach od 10.00 do 14.00 w ambulansie zlokalizowanym na parkingu przy Urzędzie Gminy w Lipiu odbyła się akcja honorowego dawstwa krwi. W akcji poboru krwi wzięły udział **44** osoby, z czego **35** mogło oddać krew. Stacja Krwiodawstwa w Katowicach uzyskano **15,6 litra** krwi.

18. Serdecznie zapraszam na Gminne Zawody Sportowo – Pożarnicze, które odbędą się **22 czerwca 2014 r. o godzinie 10:00** na boisku sportowym w Parzymiechach.

19. Zaległości w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi wynoszą:

- za rok 2013 - **7 146,6 zł**,
- za rok 2014 - **20 147,40 zł**

RAZEM: 27 293,80 zł


WÓJT
mgr Bożena Wieloch