

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn.zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r., poz. 1490.), uchwały Rady Gminy Lipie nr XXVII/221/2012 z 22 czerwca 2012r.	
WÓJT GMINY LIPIE OGŁASZA	
III (trzeci) ustny przetarg nieograniczony	
na sprzedaż prawa własności nieruchomości GMINY LIPIE	
nr działki, obręb	113/1, obręb Zbrojewsko (0018)
powierzchnia	0,0383 ha
położenie	przy remizie w m. Zbrojewsko
nr księgi wieczystej	CZ2C/00034953/1
	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.
przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego / studium	UK.UI „OW” - teren usług kultury oraz teren usług innych, położony w strefie obserwacji archeologicznej
zapis w ewidencji gruntów	Bi- inne tereny zabudowane (0,0383 ha)
opis działki	Działka o kształcie czworokąta, uzbrojona w przyłącza sieci energetycznej, i wodociągowej, położona przy drogach: powiatowej i gminnej.
zagospodarowanie działki	Na działce znajduje się budynek usługowo - handlowy z 1970r. o pow. zabudowy 47 m ² .
dzień przetargu	14 października 2016r.
miejsce przetargu	budynek Urzędu Gminy Lipie, ul. Częstochowska 29, pokój nr 19
godzina przetargu	9:00
cena wywoławcza [zł]	13.000,00 (słownie: trzynaście tysięcy złotych 00/100)
wysokość wadium [zł]	1.300,00 (słownie: jeden tysiąc trzysta złotych 00/100)
Termin i forma wniesienia wadium	do dnia 10 października 2016r., w PLN na konto UG Lipie, ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie, Nr: 39 8250 1026 2102 0000 0026 0003 B. S. Krzepice Oddział Lipie; Za dzień wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na konto UG Lipie. Tytuł przelewu: wadium, nr działki, dane oferenta
wysokość min. postąpienia [zł]	130,00
Terminy poprzednich przetargów	I przetarg - 15.01.2016r., II przetarg - 24.06.2016r.
Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu od podatku VAT stosownie do przepisów ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2016r. poz. 710 z późn. zm.)	
Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się.	
Skutki uchylenia się od zawarcia umowy: Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Lipie, jeśli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi do zawarcia umowy w miejscu i terminie ustalonym w zawiadomieniu przez organizatora przetargu.	
Cena nieruchomości ustalona w przetargu podlega zapłacie jednorazowo w pieniądzu w PLN, nie później niż do dnia poprzedzającego dzień zawarcia aktu notarialnego umowy sprzedaży. Za dzień jej wniesienia uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na konto UG Lipie. Wszelkie koszty związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości ponosi kupujący.	
Ogłoszenie o przetargu, regulamin przetargu oraz zgłoszenie do udziału w przetargu zamieszczono na stronach internetowych: www.lipie.pl oraz www.bip.lipie.akcessnet.net w zakładce <i>ogłoszenia przetargów/2016</i> .	
Warunkiem przystąpienia do przetargu jest: wniesienie wadium w wyznaczonej kwocie, formie i terminie oraz złożenie komisji przetargowej <i>zgłoszenia do udziału w przetargu</i> przed jego rozpoczęciem.	
Szczegółowe informacje dotyczące przetargów można uzyskać w siedzibie UG Lipie, ul. Częstochowska 29 w pokoju nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 318 80 33 do 35 wew. 48., pn-pt.,w godz. od 7 ³⁰ do 14 ⁰⁰	

