

**ZARZĄDZENIE NR 0050.98.2016**  
**WÓJTA GMINY LIPIE**

z dnia 24 listopada 2016 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości komunalnych przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn.zm) w związku z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm)

**Wójt Gminy Lipie**  
**zarządza, co następuje:**

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat, stanowiących własność Gminy Lipie, wymienionych w wykazach stanowiących załączniki nr 1,2,3,4,5,6,7 i 8 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy zostaną wywieszone 25 listopada 2016r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Lipie na okres 21 dni i zamieszczone na stronie internetowej [www.bip.lipie.akcessnet.net](http://www.bip.lipie.akcessnet.net), ponadto informacja o wykazach zamieszczona zostanie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam referentowi ds. gospodarki nieruchomościami, gruntami, rolnictwa, leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Lipie

**mgr Bożena Wieloch**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.98.2016  
Wójta Gminy Lipie  
z dnia 24 listopada 2016 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm)  
Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT**

<b>Położenie nieruchomości</b>	Szyszków 56
<b>Nr działki, obręb ewidencyjny</b>	203/1, obręb Szyszków (0016)
<b>Nr księgi wieczystej</b>	CZ2C/00020466/9
<b>Powierzchnia działki</b>	0,0168 ha
<b>Zapis w ewidencji gruntów</b>	Br/RVI - grunty rolne zabudowane
<b>Opis nieruchomości</b>	nieruchomość zabudowana budynkami stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności
<b>Cel dzierżawy</b>	powiększenie nieruchomości sąsiedniej - zabudowań gospodarstwa rolnego na działkach 205 i 206 w Szyszkowie
<b>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</b>	MN.MT - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy letniskowej
<b>Minimalna wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy</b>	16,80 zł + VAT wg. obowiązującej stawki
<b>Forma i termin płatności</b>	czynsz płatny z góry, rocznie, do końca marca każdego roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 25 listopada 2016r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godz. 7.30 – 14.00.

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 0050.98.2016

Wójta Gminy Lipie

z dnia 24 listopada 2016 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm)

Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT**

<b>Położenie nieruchomości</b>	Troniny
<b>Nr działki, obręb ewidencyjny</b>	76/2, Łyżniaki (0009)
<b>Nr księgi wieczystej</b>	Kw nr 28773
<b>Powierzchnia działki</b>	4,5633 ha
<b>Zapis w ewidencji gruntów</b>	PsVI, LsVI, B- tereny mieszkaniowe
<b>Opis nieruchomości</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności Troniny nr 14 i nr 15 oraz budynkiem Gminy - Centrum Turystyki - Troniny nr 17
<b>opis przedmiotu dzierżawy</b>	grunt ogrodzony, w granicach ogrodzenia budynek mieszkalny i budynki gospodarcze- Troniny nr 14
<b>Powierzchnia dzierżawionego gruntu</b>	0,0450ha
<b>Cel dzierżawy</b>	cele mieszkaniowe
<b>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</b>	RM.MN - teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej
<b>Minimalna wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy</b>	45,00 zł + VAT wg. obowiązującej stawki
<b>Forma i termin płatności</b>	czynsz płatny z góry, rocznie, do końca marca każdego roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 25 listopada 2016r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godz. 7.30 – 14.00.

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr 0050.98.2016

Wójta Gminy Lipie

z dnia 24 listopada 2016 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm)

Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT**

<b>Położenie nieruchomości</b>	Troniny 12
<b>Nr działki, obręb ewidencyjny</b>	75/7, Łyżniaki (0009)
<b>Nr księgi wieczystej</b>	Kw nr 28773
<b>Powierzchnia działki</b>	0,3099 ha
<b>Zapis w ewidencji gruntów</b>	B - tereny mieszkaniowe
<b>Opis nieruchomości</b>	nieruchomość zabudowana budynkami stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności
<b>Cel dzierżawy</b>	cele mieszkaniowe
<b>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</b>	RM.MN - teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej
<b>Minimalna wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy</b>	309,90 zł + VAT wg. obowiązującej stawki
<b>Forma i termin płatności</b>	czynsz płacony z góry, rocznie, do końca marca każdego roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 25 listopada 2016r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godz. 7.30 – 14.00.

Załącznik Nr 4 do Zarządzenia Nr 0050.98.2016  
Wójta Gminy Lipie  
z dnia 24 listopada 2016 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm)  
Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT**

<b>Położenie nieruchomości</b>	Troniny
<b>Nr działki, obręb ewidencyjny</b>	76/2, Łyżniaki (0009)
<b>Nr księgi wieczystej</b>	KW nr 28773
<b>Powierzchnia działki</b>	4,5633 ha
<b>Zapis w ewidencji gruntów</b>	PsVI, LsVI, B - tereny mieszkaniowe
<b>Opis nieruchomości</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności Troniny nr 14 i nr 15 oraz budynkiem Gminy - Centrum Turystyki - Troniny nr 17
<b>opis przedmiotu dzierżawy</b>	grunt ogrodzony, w granicach ogrodzenia budynek mieszkalny i budynki gospodarcze- Troniny nr 15
<b>Powierzchnia dzierżawionego gruntu</b>	0,0650 ha
<b>Cel dzierżawy</b>	cele mieszkaniowe
<b>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</b>	RM.MN - teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej
<b>Minimalna wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy</b>	65,00 zł + VAT wg. obowiązującej stawki
<b>Forma i termin płatności</b>	czynsz płatny z góry, rocznie, do końca marca każdego roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 25 listopada 2016r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godz. 7.30 – 14.00.

Załącznik Nr 5 do Zarządzenia Nr 0050.98.2016

Wójta Gminy Lipie

z dnia 24 listopada 2016 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm)

Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT**

<b>Położenie nieruchomości</b>	Danków 123
<b>Nr działki, obręb ewidencyjny</b>	1908, Danków (0003)
<b>Nr księgi wieczystej</b>	CZ2C/00020125/7
<b>Powierzchnia działki</b>	0,1190 ha
<b>Zapis w ewidencji gruntów</b>	B - tereny mieszkaniowe
<b>Opis nieruchomości</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności
<b>opis przedmiotu dzierżawy</b>	grunt ogrodzony, w granicach ogrodzenia budynek mieszkalny i budynki gospodarcze- Danków 123
<b>Cel dzierżawy</b>	cele mieszkaniowe
<b>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotu dzierżawy</b>	RM „B <sub>4</sub> ” „OW” - teren zabudowy zagrodowej, położony w strefie obserwacji archeologicznej oraz strefie ochrony konserwatorskiej układu przestrzennego
<b>Minimalna wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy</b>	119,00 zł + VAT wg. obowiązującej stawki
<b>Forma i termin płatności</b>	czynsz płatny z góry, rocznie, do końca marca każdego roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 25 listopada 2016r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godz. 7.30 – 14.00.

Załącznik Nr 6 do Zarządzenia Nr 0050.98.2016

Wójta Gminy Lipie

z dnia 24 listopada 2016 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm)

Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT**

<b>Położenie nieruchomości</b>	Danków
<b>Nr działki, obręb ewidencyjny</b>	1905/2, Danków (0003)
<b>Nr księgi wieczystej</b>	CZ2C/00020125/7
<b>Powierzchnia działki</b>	0,2151 ha
<b>Zapis w ewidencji gruntów</b>	N- nieużytek, B - tereny mieszkaniowe
<b>opis przedmiotu dzierżawy</b>	grunt zabudowany budynkiem gospodarczym stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności
<b>Powierzchnia dzierżawionego gruntu</b>	0,0365 ha
<b>Cel dzierżawy</b>	powiększenie nieruchomości sąsiedniej - działki 1908
<b>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotu dzierżawy</b>	RM „B4” „OW” - teren zabudowy zagrodowej, położony w strefie obserwacji archeologicznej oraz strefie ochrony konserwatorskiej układu przestrzennego
<b>czynsz z tytułu dzierżawy</b>	36,50 zł + VAT wg. obowiązującej stawki
<b>Forma i termin płatności</b>	czynsz płatny z góry, rocznie, do końca marca każdego roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 25 listopada 2016r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godz. 7.30 – 14.00.

Załącznik Nr 7 do Zarządzenia Nr 0050.98.2016

Wójta Gminy Lipie

z dnia 24 listopada 2016 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm)

Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT**

<b>Położenie nieruchomości</b>	Danków 124
<b>Nr działki, obręb ewidencyjny</b>	1907, Danków (0003)
<b>Nr księgi wieczystej</b>	CZ2C/00020125/7
<b>Powierzchnia działki</b>	0,0130 ha
<b>Zapis w ewidencji gruntów</b>	RVI - grunt rolny
<b>Opis nieruchomości</b>	nieruchomość niezabudowana
<b>opis przedmiotu dzierżawy</b>	grunt ogrodzony porośnięty drzewami owocowymi
<b>Cel dzierżawy</b>	sad, ogródek przydomowy
<b>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotu dzierżawy</b>	RM „B4” „OW” - teren zabudowy zagrodowej, położony w strefie obserwacji archeologicznej oraz strefie ochrony konserwatorskiej układu przestrzennego
<b>czynsz z tytułu dzierżawy</b>	19,50 zł + VAT wg. obowiązującej stawki
<b>Forma i termin płatności</b>	czynsz płatny z góry, rocznie, do końca marca każdego roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 25 listopada 2016r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godz. 7.30 – 14.00.



Załącznik Nr 8 do Zarządzenia Nr 0050.98.2016  
Wójta Gminy Lipie  
z dnia 24 listopada 2016 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm)

Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT**

<b>Położenie nieruchomości</b>	Danków 116
<b>Nr działki, obręb ewidencyjny</b>	2459/1, Danków (0003)
<b>Nr księgi wieczystej</b>	Kw nr 34956
<b>Powierzchnia działki</b>	0,0239 ha
<b>Zapis w ewidencji gruntów</b>	B/PsV
<b>Opis nieruchomości</b>	nieruchomość zabudowana budynkami stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności
<b>Cel dzierżawy</b>	cele mieszkaniowe, na powiększenie działki nr 1921
<b>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotu dzierżawy</b>	RM „B <sub>4</sub> ” „OW” - teren zabudowy zagrodowej, położony w strefie obserwacji archeologicznej oraz strefie ochrony konserwatorskiej układu przestrzennego
<b>czynsz z tytułu dzierżawy</b>	23,90 zł + VAT wg. obowiązującej stawki
<b>Forma i termin płatności</b>	czynsz płatny z góry, rocznie, do końca marca każdego roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 25 listopada 2016r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godz. 7.30 – 14.00.