

ZARZĄDZENIE NR 0050.96.2016
WÓJTA GMINY LIPIE

z dnia 24 listopada 2016 r.

w sprawie wykazu nieruchomości komunalnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm)

Wójt Gminy Lipie
zarządza, co następuje:

§ 1. Podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Lipie, wymienionych w wykazach stanowiących załączniki nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy zostaną wywieszone na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Lipiu i zamieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji PublicznejUG Lipie: www.bip.lipie.akcessnet.net, ponadto informacja o wykazie zamieszczona zostanie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam referentowi ds. gospodarki nieruchomościami, gruntami, rolnictwa i leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Lipie

mgr Bożena Wieloch

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.96.2016

Wójta Gminy Lipie

z dnia 24 listopada 2016 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm), Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1	Położenie nieruchomości	Lipie ul. Parkowa 12
2	nr działki,	231/20, Lipie (0008)
3	powierzchnia działki	0,9408 ha
4	Nr księgi wieczystej	CZ2C/00023137/5
5	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego / sposób zagospodarowania nieruchomości	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki, w studium - teren usług i zabudowy produkcyjnej
6	zapis w ewidencji	Bi- inne tereny zabudowane (0,6088 ha) ; S/RV (0,3320 ha)
7	opis nieruchomości	Działka o kształcie prostokąta położona przy drodze powiatowej asfaltowej, uzbrojona w instalacje: wodociągową zasilaną z gminnej sieci wodociągowej, kanalizacyjną z odprowadzeniem do gminnej sieci sanitarnej, elektryczną z sieci elektroenergetycznej. Na działce znajdują się: budynek dawnego przedszkola z 1900r. o pow. użytkowej 234 m ² (częściowe podpiwniczony + parter + poddasze użytkowe) oraz dwa budynki gospodarcze o pow. zabudowy 117m ² (z 1900r.), 14 m ² (z 1975r.), drzewa liściaste, iglaste i owocowe.
8	Cena wywoławcza netto	261.290,00 zł (słownie: dwieście sześćdziesiąt jeden tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt złotych 00/100)
9	Forma i termin płatności	W całości w pieniądzu w PLN przed zawarciem aktu notarialnego.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 25 listopada 2016r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godzinach pracy urzędu.

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 0050.96.2016

Wójta Gminy Lipie

z dnia 24 listopada 2016 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm), Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1	Położenie nieruchomości	Kleśniska, ul. Szkolna
2	Nr działki,	216, Kleśniska (0006)
3	Powierzchnia działki	0,1609 ha
4	Nr księgi wieczystej	CZ2C/00022776/9
5	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego / sposób zagospodarowania nieruchomości	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki, w studium - teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej
6	zapis w ewidencji gruntów	Ps IV- pastwisko
7	opis nieruchomości	Działka ma kształt wydłużonego prostokąta o szerokości ok. 11 metrów, z możliwością przyłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej. Przylega do drogi o nawierzchni asfaltowej. Działka położona jest z dala od centralnej części wsi. W otoczeniu znajdują się nieliczne zabudowania.
8	Cena wywoławcza netto	4.940,00 zł (słownie: cztery tysiące dziewięćset czterdzieści złotych 00/100)
9	Forma i termin płatności	W całości w pieniądzu w PLN przed zawarciem aktu notarialnego.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 25 listopada 2016r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godzinach pracy urzędu.