**- wzór -**

Lipie, …………………………..

imię i nazwisko: …………………………………………………….

imiona rodziców: …………………………………………………....

adres: …………………………………………. …………………….

PESEL: ………………………………………………………………

nr dowodu osobistego: ………………………………………………

adres do korespondencji: ……………………………………………

nr telefonu: …………………………………………………………..

**Zgłoszenie do udziału w przetargu**

Przystępując do I przetargu ustnego nieograniczonego, na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Lipie, oznaczonej jako działka ………., położona w obrębie ewidencyjnym Parzymiechy, oświadczam, że:

1. jestem stanu wolnego,
2. nieruchomość *zamierzam/ nie zamierzam*\* nabyć na cele działalności gospodarczej ………………….
3. poniższy numer rachunku bankowego, nazwę banku i dane do przelewu wskazujemy jako właściwe do zwrotu wadium w przypadku gdy zaistnieją ku temu przesłanki ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………
4. wyrażam zgodę na przetwarzanie i gromadzenie moich danych osobowych przez Urząd Gminy Lipie do celów przeprowadzenia przetargu oraz zawarcia umowy notarialnej zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO);
5. zapoznałam/-em się z klauzulą informacyjną na stronie internetowej: www.bip.lipie.akcessnet.net w zakładce Urząd/ Ochrona danych osobowych;
6. zapoznałam/-em się z ogłoszeniem i regulaminem przetargu oraz ze stanem prawnym i faktycznym przedmiotu przetargu i przyjmujemy je bez zastrzeżeń;
7. nie wszczęto przeciwko mnie postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego;
8. nie zalegam w opłacaniu podatków i opłat wobec urzędu skarbowego, ZUS lub KRUS oraz jednostek samorządu terytorialnego;
9. jestem świadoma/-y odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 297 Kodeksu karnego za poświadczanie nieprawdy i złożenie fałszywych oświadczeń;
10. dane i oświadczenia w zgłoszeniu i załącznikach do zgłoszenia podane zostały zgodnie ze stanem faktycznym.
11. w przypadku jeśli zostanę nabywcą przedmiotu przetargu w okresie 5 lat od dnia podpisania umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości przedłożę w sekretariacie Urzędu Gminy Lipie dokumenty:

- decyzję– nakaz płatniczy podatku od nieruchomości dotyczącej naliczenia podatku z budynku mieszkalnego wybudowanego na przedmiocie przetargu;

- ostateczne pozwolenie na użytkowanie budynku mieszkalnego wybudowanego na przedmiocie przetargu, a gdy wystarczające jest zawiadomienie organu administracyjno -architektonicznego o zakończeniu budowy- zaświadczenia o braku zgłoszenia przez ten organ sprzeciwu;

- zaświadczenie potwierdzające zameldowanie w budynku mieszkalnym wybudowanym na przedmiocie przetargu co najmniej 1 osoby.

1. w przypadku jeśli zostanę nabywcą przedmiotu przetargu i nie zagospodaruję przedmiotu przetargu zgodnie z  regulaminem w okresie 5 lat od dnia podpisania umowy notarialnej jego sprzedaży, zapłacę Gminie Lipie karę umowną w wysokości 10% ceny sprzedaży przedmiotu przetargu (tzn. ceny ustalonej w przetargu, powiększonej o podatek Vat 23%).
2. poddam się w umowie notarialnej sprzedaży dobrowolnej egzekucji w trybie art. 777 § 1 pkt 5 Kodeksu postępowania cywilnego do kwoty określonej w § 8 ust. 3 Regulaminu obejmującej obowiązek zapłaty kary umownej określonej w § 8 ust. 3  Regulaminu wraz z odsetkami i przyznanymi kosztami postępowania, ze wskazaniem, iż Gmina Lipie będzie uprawniona do wystąpienia o nadanie temu aktowi klauzuli wykonalności w ciągu 3 lat od upływu terminu określonego w § 8 ust. 3  Regulaminu.

\*wybrać/ skreślić

…………………………………….

(podpis imię i nazwisko)

**- wzór dla małżeństw -**

Lipie, …………………………..

imię i nazwisko: …………………………………………………….

imiona rodziców: …………………………………………………....

adres: …………………………………………. …………………….

PESEL: ………………………………………………………………

nr dowodu osobistego: ………………………………………………

imię i nazwisko: …………………………………………………….

imiona rodziców: …………………………………………………....

adres: …………………………………………. …………………….

PESEL: ………………………………………………………………

nr dowodu osobistego: ………………………………………………

adres do korespondencji: ……………………………………………

nr telefonu: …………………………………………………………..

**Zgłoszenie do udziału w przetargu**

Przystępując do I przetargu ustnego nieograniczonego, na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Lipie, oznaczonej jako działka ………., położona w obrębie ewidencyjnym Parzymiechy, oświadczamy, że:

1. pozostajemy w związku małżeńskim
2. w małżeństwie obowiązuje *wspólność ustawowa małżeńska/ rozdzielność majątkowa \**,
3. przedmiot przetargu zamierzamy nabyć do *majątku wspólnego/ osobistego\**
4. nieruchomość *zamierzamy* nabyć na cele działalności gospodarczej \* ………………….............
5. poniższy numer rachunku bankowego, nazwę banku i dane do przelewu wskazujemy jako właściwe do zwrotu wadium w przypadku gdy zaistnieją ku temu przesłanki ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………
6. wyrażamy zgodę na przetwarzanie i gromadzenie naszych danych osobowych przez Urząd Gminy Lipie do celów przeprowadzenia przetargu oraz zawarcia umowy notarialnej zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO);
7. zapoznaliśmy się z klauzulą informacyjną na stronie internetowej: www.bip.lipie.akcessnet.net w zakładce Urząd/ Ochrona danych osobowych;
8. zapoznaliśmy się z ogłoszeniem i regulaminem przetargu oraz ze stanem prawnym i faktycznym przedmiotu przetargu i przyjmujemy je bez zastrzeżeń;
9. nie wszczęto przeciwko nam postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego;
10. nie zalegamy w opłacaniu podatków i opłat wobec urzędu skarbowego, ZUS lub KRUS oraz jednostek samorządu terytorialnego;
11. jesteśmy świadomi odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 297 Kodeksu karnego za poświadczanie nieprawdy i złożenie fałszywych oświadczeń;
12. dane i oświadczenia w zgłoszeniu i załącznikach do zgłoszenia podane zostały zgodnie ze stanem faktycznym.
13. że w przypadku jeśli zostaniemy nabywcą przedmiotu przetargu w okresie 5 lat od dnia podpisania umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości przedłożymy w sekretariacie Urzędu Gminy Lipie dokumenty:

- decyzję– nakaz płatniczy podatku od nieruchomości dotyczącej naliczenia podatku z budynku mieszkalnego wybudowanego na przedmiocie przetargu;

- ostateczne pozwolenie na użytkowanie budynku mieszkalnego wybudowanego na przedmiocie przetargu, a gdy wystarczające jest zawiadomienie organu administracyjno -architektonicznego o zakończeniu budowy- zaświadczenia o braku zgłoszenia przez ten organ sprzeciwu;

- zaświadczenie potwierdzające zameldowanie w budynku mieszkalnym wybudowanym na przedmiocie przetargu co najmniej 1 osoby.

1. że w przypadku jeśli zostaniemy nabywcą przedmiotu przetargu i nie zagospodarujemy przedmiotu przetargu zgodnie z niniejszym regulaminem w okresie 5 lat od dnia podpisania umowy notarialnej jego sprzedaży, zapłacimy Gminie Lipie karę umowną w wysokości 10% ceny sprzedaży przedmiotu przetargu (tzn. ceny ustalonej w przetargu, powiększonej o podatek Vat 23%).
2. że poddamy się w umowie notarialnej sprzedaży dobrowolnej egzekucji w trybie art. 777 § 1 pkt 5 Kodeksu postępowania cywilnego do kwoty określonej w § 8 ust. 3 Regulaminu obejmującej obowiązek zapłaty kary umownej określonej w § 8 ust. 3  Regulaminu wraz z odsetkami i przyznanymi kosztami postępowania, ze wskazaniem, iż Gmina Lipie będzie uprawniona do wystąpienia o nadanie temu aktowi klauzuli wykonalności w ciągu 3 lat od upływu terminu określonego w § 8 ust. 3  Regulaminu.

\*wybrać/ skreślić

…………………………………….

(podpis imię i nazwisko)

…………………………………….

(podpis imię i nazwisko)