

ZARZĄDZENIE NR 0050.11.2022
WÓJTA GMINY LIPIE

z dnia 11 lutego 2022 r.

w sprawie wykazów nieruchomości komunalnych przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn.zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm.)

Wójt Gminy Lipie
zarządza, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących własność Gminy Lipie, w brzmieniu określonym w załącznikach nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do użyczenia, stanowiącej własność Gminy Lipie, w brzmieniu określonym w załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy zostaną wywieszane 18 lutego 2022r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Lipie na okres 21 dni. Ponadto wykazy zostaną zamieszczone na stronach internetowych www.lipie.pl i www.bip.lipie.akcessnet.net. Informacja o wykazach zamieszczona zostanie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Mienia i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Lipie

mgr Bożena Wieloch

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 0050.11.2022
Wójta Gminy Lipie
z dnia 11 lutego 2022 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm), Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ 1/2022 - WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO
DZIERŻAWY NA CZAS OZNACZONY DO 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

| | |
|--|--|
| przedmiot dzierżawy | grunt o pow. 10 m ² , stanowiący część działki 91/2 w Szyszkowie |
| nr działki, obręb ewidencyjny/ miejscowość | 91/2, Szyszków (0016)/ Szyszków 52A |
| Nr księgi wieczystej | CZ2C/00034952/4 |
| Powierzchnia działki | 0,1720 ha (Bi - inne tereny zabudowane) |
| Opis nieruchomości | parking przy remizie |
| Cel dzierżawy | paczkomat z utwardzeniem terenu |
| Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | UI - teren zabudowy usługowej |
| Minimalna miesięczna wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy | 150,00 zł + podatek vat zgodnie z obowiązującymi przepisami |
| Forma i termin płatności | czynsz płatny z góry, miesięcznie, do 25 każdego miesiąca |
| Inne opłaty związane z dzierżawą | podatek od nieruchomości, opłata za energię elektryczną |
| Aktualizacja czynszu | zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Wójta Gminy Lipie w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych |

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 18 lutego 2022r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godzinach pracy urzędu.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 0050.11.2022
Wójta Gminy Lipie
z dnia 11 lutego 2022 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm), Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ 2/2022 - WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO
DZIERŻAWY NA CZAS OZNACZONY DO 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

| | |
|--|--|
| przedmiot dzierżawy | grunt o pow. 10m ² , stanowiący część działki 100/1 w Lindowie |
| nr działki, obręb ewidencyjny/ miejscowość | 100/1, Lindów (0007) / Lindów 38 |
| Nr księgi wieczystej | CZ2C/00034958/6 |
| Powierzchnia działki | 0,1831 ha (Bi - inne tereny zabudowane) |
| Opis nieruchomości | parking przy remizie |
| Cel dzierżawy | paczkomat z utwardzeniem terenu |
| Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | UI.UK - teren remizy O.S.P z funkcją usług kultury dla lokalnej społeczności |
| Minimalna miesięczna wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy | 150,00 zł + podatek vat zgodnie z obowiązującymi przepisami |
| Forma i termin płatności | czynsz płatny z góry, miesięcznie, do 25 każdego miesiąca |
| Inne opłaty związane z dzierżawą | podatek od nieruchomości, opłata za energię elektryczną |
| Aktualizacja czynszu | zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Wójta Gminy Lipie w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych |

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 18 lutego 2022r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godzinach pracy urzędu.

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 0050.11.2022
Wójta Gminy Lipie
z dnia 11 lutego 2022 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm), Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ 3/2022 - WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO UŻYCZENIA NA CZAS OZNACZONY DO 5 LAT W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

| | |
|--|--|
| przedmiot użyczenia | lokal o pow. 48,85 m ² , składający się z dwóch pomieszczeń, usytuowany na poddaszu budynku remizy, na dz. 333/57 w Parzymiechach |
| cel użyczenia | miejsce spotkań, miejsce pamięci |
| położenie nieruchomości / obręb ewidencyjny | Parzymiechy ul. Częstochowska 7/ Parzymiechy (0012) |
| nieruchomość: nr działki, powierzchnia | 333/57 o pow. 0,3172 ha (Bi - inne tereny zabudowane) |
| nr księgi wieczystej | CZ2C/00022778/3 |
| przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | UKI - teren zabudowy usługowej |
| opis nieruchomości | nieruchomość zabudowana budynkiem remizy |
| wysokość czynszu | brak czynszu, użyczenie bezpłatne |
| inne | użyczenie na rzecz Ogniska Towarzystwa Krzewienia Kultury Fizycznej „Zryw” w Parzymiechach |

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 18 lutego 2022r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godzinach pracy urzędu.