

ZARZĄDZENIE NR 0050.84.2022
WÓJTA GMINY LIPIE

z dnia 4 listopada 2022 r.

w sprawie wykazów nieruchomości komunalnych przeznaczonych do zbycia, dzierżawy i użyczenia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn.zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm.)

Wójt Gminy Lipie
zarządza, co następuje:

§ 1. Podaję się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących własność Gminy Lipie, w brzmieniu określonym w załącznikach od nr 1 do 8 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiących własność Gminy Lipie, w brzmieniu określonym w załącznikach od nr 9 do 12 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Podaję się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia, stanowiących własność Gminy Lipie, w brzmieniu określonym w załączniku nr 13 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykazy zostaną wywieszone 8 listopada 2022r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Lipie na okres 21 dni. Ponadto wykazy zostaną zamieszczone na stronach internetowych www.lipie.pl i www.bip.lipie.akcessnet.net. Informacja o wykazach zamieszczona zostanie w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Mienia i Ochrony Środowiska.

§ 6. Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Lipie

mgr Bożena Wieloch

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 0050.84.2022
Wójta Gminy Lipie
z dnia 4 listopada 2022 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm), Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ 26/2022 - WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA CZAS OZNACZONY DO 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

przedmiot dzierżawy	grunt o pow. 0,0001 ha, stanowiący część działki nr 477/3, położonej w obrębie i miejscowości Parzymiechy (0012)
nr księgi wieczystej	CZ2C/00022778/3
powierzchnia/ zapis w ewidencji gruntów dla działki 477/3	0,2323 ha / RIVb - grunty orne
opis nieruchomości	nieruchomość rolna, położona przy cmentarzu , porośnięta trawą
cel dzierżawy	pod automat do sprzedaży wkładów do zniczy
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium	brak mpzp, w studium ustalono kierunki zagospodarowania dla działki teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej w strefie B4 - tereny zachowanych historycznych układów przestrzennych
czynsz z tytułu dzierżawy	10 zł + podatek vat wg. obowiązującej stawki
forma i termin płatności czynszu	czynsz płatny miesięcznie, do 25- tego każdego miesiąca
inne opłaty związane z dzierżawą	podatek od nieruchomości
aktualizacja czynszu	zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Wójta Gminy Lipie w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych
informacja o dzierżawie	grunt zostanie wydzierżawiony na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 8 listopada 2022r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godzinach pracy urzędu.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 0050.84.2022
Wójta Gminy Lipie
z dnia 4 listopada 2022 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm), Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ 27/2022 - WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA CZAS OZNACZONY DO 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Nr działki, obręb ewidencyjny	210, obręb Zimnowoda (0019)
Nr księgi wieczystej	CZ2C/00022779/0
Powierzchnia działki	0,2585 ha
Zapis w ewidencji gruntów	RIVb (0,1802 ha) , RV (0,0558ha), RIVa (0,0225ha)
Opis nieruchomości	nieruchomość rolna niezabudowana
Cel dzierżawy	uprawy rolne /ogrodnicze
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	brak mpzp, w studium ustalono kierunki zagospodarowania dla działki
Minimalna wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy	46,91 zł
Forma i termin płatności	czynsz płatny z góry, rocznie, do końca marca każdego roku
inne opłaty związane z dzierżawą	podatek rolny
aktualizacja czynszu	zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Wójta Gminy Lipie w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 8 listopada 2022r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godzinach pracy urzędu.

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 0050.84.2022
Wójta Gminy Lipie
z dnia 4 listopada 2022 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm), Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ 28/2022 - WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO
DZIERŻAWY NA CZAS OZNACZONY DO 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Położenie nieruchomości	Danków 124
Nr działki, obręb ewidencyjny	1907, Danków (0003)
Nr księgi wieczystej	CZ2C/00020125/7
Powierzchnia działki	0,0130 ha
Zapis w ewidencji gruntów	RVI - grunt rolny
Opis nieruchomości	nieruchomość niezabudowana
opis przedmiotu dzierżawy	grunt ogrodzony porośnięty drzewami owocowymi
Cel dzierżawy	sad, ogródek przydomowy
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotu dzierżawy	RM „B4” „OW” - teren zabudowy zagrodowej, położony w strefie obserwacji archeologicznej oraz strefie ochrony konserwatorskiej układu przestrzennego
czynsz z tytułu dzierżawy	19,50 zł + VAT wg. obowiązującej stawki
Forma i termin płatności	czynsz płatny z góry, rocznie, do końca marca każdego roku
inne opłaty związane z dzierżawą	podatek rolny
aktualizacja czynszu	zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Wójta Gminy Lipie w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych
informacja o dzierżawie	działka zostanie wdzierżawiona na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 8 listopada 2022r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godzinach pracy urzędu.

Załącznik Nr 4 do zarządzenia Nr 0050.84.2022
Wójta Gminy Lipie
z dnia 4 listopada 2022 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm), Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ 29/2022 - WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA CZAS OZNACZONY DO 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

przedmiot dzierżawy	grunt o pow. 0,0850 ha (RIVb -0,0350 ha, RV-0,0500ha), stanowiący część działki nr 1072, położonej w obrębie i miejscowości Lipie (0008)
nr księgi wieczystej	CZ2C/00005269/7
powierzchnia działki 1072	0,4519 ha
opis przedmiotu dzierżawy	nieruchomość rolna, grunt porośnięty samosiejkami, teren nierówny
cel dzierżawy	na powiększenie sąsiedniej działki 1039, z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy (0,0770 ha), blaszaki (0,0080 ha)
przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotu dzierżawy/ studium	brak miejscowego planu, w studium teren zabudowy jednorodzinnej
czynsz z tytułu dzierżawy terenu pod ogródek przydomowy	115,50 zł
forma i termin płatności terenu pod ogródek przydomowy	czynsz płatny z góry, rocznie, do końca marca każdego roku
czynsz z tytułu dzierżawy terenu pod blaszak	8,00 zł
forma i termin płatności z tytułu dzierżawy terenu pod blaszak	czynsz płatny z góry miesięcznie, do 10 każdego miesiąca
inne opłaty związane z dzierżawą	podatek rolny
aktualizacja czynszu	zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Wójta Gminy Lipie w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych
informacja o dzierżawie	grunt zostanie wydzierżawiony na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 8 listopada 2022r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godzinach pracy urzędu.

Załącznik Nr 5 do zarządzenia Nr 0050.84.2022
Wójta Gminy Lipie
z dnia 4 listopada 2022 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm), Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ 30/2022 - WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA CZAS OZNACZONY DO 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

nr działek, obręb ewidencyjny	668 i 823, Lipie (0008)
nr księgi wieczystej	CZ2C/00022863/6
powierzchnia/ zapis w ewidencji gruntów dla działki nr 668	0,8025 ha / RIVb (0,5525 ha), RV(0,2500ha)
powierzchnia / zapis w ewidencji gruntów dla działki nr 823	1,4757 ha / RIVb (0,2000 ha), RV (1,2757 ha)
opis nieruchomości	nieruchomość rolna
cel dzierżawy	działalność rolnicza
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium	brak mpzp, w studium ustalono kierunki zagospodarowania dla działek - tereny rolnicze
czynsz roczny z tytułu dzierżawy dz. 668	142,71 zł
czynsz roczny z tytułu dzierżawy dz. 823	231,48 zł
forma i termin płatności czynszu	czynsz płatny rocznie, do końca marca każdego roku
inne opłaty związane z dzierżawą	podatek rolny
aktualizacja czynszu	zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Wójta Gminy Lipie w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych
informacja o dzierżawie	działki zostaną wydzierżawione na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 8 listopada 2022r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godzinach pracy urzędu.

Załącznik Nr 6 do zarządzenia Nr 0050.84.2022
Wójta Gminy Lipie
z dnia 4 listopada 2022 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm), Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ 31/2022 - WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA CZAS OZNACZONY DO 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

przedmiot dzierżawy	grunt o pow. 0,0400 ha (Bi - inne tereny zabudowane), stanowiący część działki nr 113/2, położonej w obrębie i miejscowości Zbrojewsko (0018)
Nr księgi wieczystej	CZ2C/00034953/1
Powierzchnia działki nr 113/2	0,3947 ha
Zapis w ewidencji gruntów dla działki nr 113/2	Bi - inne tereny zabudowane
Opis nieruchomości	nieruchomość zabudowana budynkiem remizy, ogrodzona
Cel dzierżawy	grunt pod składowanie drewna opałowego, narzędzi gospodarczych, na powiększenie dz. 115
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	UK.UI „OW” - teren remizy OSP z funkcją usług kultury dla lokalnej społeczności, położony w strefie obserwacji archeologicznej
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	40,00 zł + VAT wg. obowiązującej stawki
Forma i termin płatności	czynsz płatny miesięcznie, do 10 każdego miesiąca
inne opłaty związane z dzierżawą	podatek od nieruchomości
aktualizacja czynszu	zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Wójta Gminy Lipie w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych
informacja o dzierżawie	grunt zostanie wydzierżawiony na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 8 listopada 2022r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godzinach pracy urzędu.

Załącznik Nr 7 do zarządzenia Nr 0050.84.2022
Wójta Gminy Lipie
z dnia 4 listopada 2022 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm), Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ 32/2022 - WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA CZAS OZNACZONY DO 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

nr działek, obręb ewidencyjny	401 i 418, Kleśniska (0006)
nr księgi wieczystej	CZ2C/00022776/9
powierzchnia/ zapis w ewidencji gruntów dla działki nr 401	1,5716 ha / RIVa - grunty orne (1,2692 ha) i RIIBb (0,3024 ha)
powierzchnia / zapis w ewidencji gruntów dla działki nr 418	0,3924 ha / ŁIII - łąka
opis nieruchomości	nieruchomość rolna (dz. 401,418) przedzielona rowem melioracyjnym, stanowiącym odrębny przedmiot własności, położona z dala od centralnej części wsi
cel dzierżawy	działalność rolnicza
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium	brak mpzp, w studium ustalono kierunki zagospodarowania dla: dz. 401 - teren rolniczy, dz. 418 - tereny z dominacją zbiorowisk łąkowych
czynsz roczny z tytułu dzierżawy dz. 401	309,52 zł
czynsz roczny z tytułu dzierżawy dz. 418	89,30 zł
forma i termin płatności czynszu	czynsz płatny rocznie, do końca marca każdego roku
inne opłaty związane z dzierżawą	podatek rolny
aktualizacja czynszu	zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Wójta Gminy Lipie w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych
informacja o dzierżawie	działki zostaną wydzierżawione na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 8 listopada 2022r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godzinach pracy urzędu.

Załącznik Nr 8 do zarządzenia Nr 0050.84.2022
Wójta Gminy Lipie
z dnia 4 listopada 2022 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm), Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ 33/2022 - WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA CZAS OZNACZONY DO 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

przedmiot dzierżawy	grunt o pow. 0,0050 ha (Ba - tereny przemysłowe), stanowiący część działki nr 78/14, położonej w obrębie i miejscowości Lindów (0007)
Nr księgi wieczystej	CZ2C/00023343/2
Powierzchnia działki	0,0975 ha
Opis nieruchomości	nieruchomość zabudowana stacją wodociągową i studnią
Cel dzierżawy	na cele eksploatacji istniejącego na nieruchomości otworu hydrogeologicznego, jako punktu badawczego sieci obserwacyjno badawczej wód podzielných (SOBWP) nr II/949
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	RM.MN - teren zabudowy mieszkaniowej oraz usług komercyjnych i nieuciążliwej działalności gospodarczej i przewaga zabudowy zagrodowej
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	50,00 zł + VAT wg. obowiązującej stawki
Forma i termin płatności	czynsz płatny miesięcznie, do 20 każdego miesiąca
inne opłaty związane z dzierżawą	podatek od nieruchomości
aktualizacja czynszu	zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Wójta Gminy Lipie w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych
informacja o dzierżawie	grunt zostanie wydzierżawiony na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 8 listopada 2022r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godzinach pracy urzędu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm), Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ 34/2022 - WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE SPRZEDAŻY

położenie nieruchomości / obręb ewidencyjny	miejsowość Lipie ul. Parkowa 12/ Lipie (0008)
oznaczenie nieruchomości: nr działki, powierzchnia działki, klasoużytek, nr księgi wieczystej	231/19 o pow. 0,0688 ha (Bi - inne tereny zabudowane), nr księgi wieczystej CZ2C/00023137/5
cena nieruchomości netto[zł]	17 100,00 zł do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek Vat, na dzień ogłoszenia wykazu stawka podatku wynosi 23%
przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lipie ustalono dla działki kierunki zagospodarowania przestrzennego jako tereny zabudowy usługowej i produkcyjnej, w strefie B4 - tereny zachowanych historycznych układów przestrzennych w strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w studium.
opis nieruchomości	Działka wąska i długa, o szerokości ok. 4m x 172m. Grunt zakrzaczony i zadrzewiony. W części działki znajduje się stara zabudowa. W bezpośrednim sąsiedztwie zabudowa usługowa i mieszkaniowa. Dostęp do drogi powiatowej o nawierzchni asfaltowej.
forma i termin płatności	W całości w pieniądzu w PLN przed zawarciem aktu notarialnego.
inne informacje	Przedmiotem zbycia jest sprzedaż prawa własności do ww. nieruchomości, w trybie przetargowym. Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości zostanie podane do publicznej wiadomości po upływie terminów związanych z niniejszym wykazem.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 8 listopada 2022r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godzinach pracy urzędu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm), Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ 35/2022 - WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE SPRZEDAŻY

położenie nieruchomości / obręb ewidencyjny	miejsowość Danków / obręb Danków (0003)
oznaczenie nieruchomości: nr działki, powierzchnia działki, klasoużytek nr księgi wieczystej	2170/11 o pow. 0,0237 ha (PsVI), nr księgi wieczystej CZ2C/00024047/4
cena nieruchomości [zł]	5 500,00 zł
przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	R „OW” B4 - tereny rolnicze w strefie ochrony konserwatorskiej układu przestrzennego oraz w strefie obserwacji archeologicznej. Sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie.
opis nieruchomości	Nieruchomość ma kształt zbliżony do trójkąta. Teren o dużym spadku w kierunku południowo- wschodnim. Położona jest przy drodze wewnętrznej połączonej z drogą powiatową. W otoczeniu znajdują się nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi i teren zieleni. Nieruchomość jest częściowo zagospodarowana przez właściciela dz. 2169/3.
forma i termin płatności	W całości w pieniądzu w PLN przed zawarciem aktu notarialnego.
inne informacje	Przedmiotem zbycia jest sprzedaż prawa własności do ww. nieruchomości, w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania i powiększenie nieruchomości sąsiedniej działki 2169/3.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 8 listopada 2022r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godzinach pracy urzędu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm), Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ 36/2022 - WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE SPRZEDAŻY

położenie nieruchomości / obręb ewidencyjny	miejsowość Danków / obręb Danków (0003)
oznaczenie nieruchomości: nr działki, powierzchnia działki, klasoużytek nr księgi wieczystej	2170/12 o pow. 0,0503 ha (PsVI), nr księgi wieczystej CZ2C/00024047/4
cena nieruchomości [zł]	11 600,00 zł
przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	R „OW” B4 - tereny rolnicze w strefie ochrony konserwatorskiej układu przestrzennego oraz w strefie obserwacji archeologicznej. Sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie.
opis nieruchomości	Nieruchomość ma kształt wielokąta. Położona jest przy drodze wewnętrznej połączonej z drogą powiatową. Teren o dużym spadku w kierunku południowo-wschodnim. W otoczeniu znajdują się nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi i teren zieleni. Nieruchomość jest częściowo zagospodarowana przez właściciela dz. 2169/2.
forma i termin płatności	W całości w pieniądzu w PLN przed zawarciem aktu notarialnego.
inne informacje	Przedmiotem zbycia jest sprzedaż prawa własności do ww. nieruchomości, w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania i powiększenie nieruchomości sąsiedniej działki 2169/2.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 8 listopada 2022r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godzinach pracy urzędu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm), Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ 37/2022 - WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY

położenie nieruchomości / obręb ewidencyjny	miejsowość Wapiennik / obręb Wapiennik (0017)
oznaczenie nieruchomości: nr działki, powierzchnia działki, klasoużytek nr księgi wieczystej	280 o pow. 1,3512 ha (dr), nr księgi wieczystej CZ2C/00046949/7
wartość darowizny [zł]	33 900,00 zł
przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w studium	brak miejscowego planu, w studium określono kierunki zagospodarowania tereny Lasów Państwowych, ścieżki rowerowe w granicach otuliny Załęczańskiego Parku Krajobrazowego. Sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w studium.
opis nieruchomości	Nieruchomość stanowi drogę wewnętrzną o nawierzchni gruntowej. W otoczeniu znajdują się tereny leśne, nieco dalej tereny rolne.
forma i termin płatności	Koszty notarialne i sadowe związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi przyjmujący darowiznę.
inne informacje	Przedmiotem zbycia jest darowizna prawa własności do ww. nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa – Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasów Państwowych Nadleśnictwa Kłobuck , w trybie bezprzetargowym. Darowizna następuje z przeznaczeniem pod drogę leśną.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 8 listopada 2022r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godzinach pracy urzędu.

Załącznik Nr 13 do zarządzenia Nr 0050.84.2022
Wójta Gminy Lipie
z dnia 4 listopada 2022 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm), Wójt Gminy Lipie podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ 38/2022 - WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO UŻYCZENIA NA CZAS NIEOZNACZONY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

przedmiot użyczenia	lokal o pow. 48,85 m ² , składający się z dwóch pomieszczeń, usytuowany na poddaszu budynku remizy, na dz. 333/57 w Parzymiechach
cel użyczenia	miejsce spotkań, miejsce pamięci
położenie nieruchomości / obręb ewidencyjny	Parzymiechy ul. Częstochowska 7/ Parzymiechy (0012)
nieruchomość: nr działki, powierzchnia	333/57 o pow. 0,3172 ha (Bi - inne tereny zabudowane)
nr księgi wieczystej	CZ2C/00022778/3
przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	UKI - teren zabudowy usługowej
opis nieruchomości	nieruchomość zabudowana budynkiem remizy
wysokość czynszu	brak czynszu, użyczenie bezpłatne
inne	użyczenie na rzecz Ogniska Towarzystwa Krzewienia Kultury Fizycznej „Zryw” w Parzymiechach

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia tj. 8 listopada 2022r.

Zainteresowane osoby mogą uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Gminy Lipie ul. Częstochowska 29, 42-165 Lipie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu (34) 3188032-35 wew. 48 w godzinach pracy urzędu.