



INFORMACJA WÓJTA GMINY LIPIE

Szanowni Mieszkańcy Gminy Lipie!

Przekazuję Państwu informacje o najnowszych programach i działaniach, które gmina kieruje do swoich mieszkańców. Gorąco zachęcam do zapoznania się z nimi. Dotyczą one wielu kwestii mających istotny wpływ na warunki życia w gminie Lipie.

Szereg potrzebnych wiadomości znajdą Państwo w treści zamieszczonej poniżej. Zawsze też mają Państwo możliwość zasięgnięcia informacji za pośrednictwem materiałów publikowanych na stronie internetowej gminy oraz bezpośrednio u pracowników w urzędzie, którzy pozostają do Państwa dyspozycji.

Drodzy Państwo, Gmina Lipie nie ustaje w wysiłkach, by jej oferta dla mieszkańców była możliwie najbardziej pełna i wszechstronna. Naszym wspólnym celem jest czynienie naszej gminy miejscem jak najbardziej przyjaznym i wygodnym do mieszkania.

DOFINANSOWANIE NA INWESTYCJE W ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGI W PROJEKCIE PARASOLOWYM



Gmina Lipie ubiega się o dofinansowanie na realizację projektu parasolowego o wartości 2,5 mln zł, w ramach którego mieszkańcy gminy (osoby fizyczne nieprowadzące działalności gospodarczej w danym obiekcie) będą mieli możliwość uzyskania **dofinansowania na poziomie 90%** (kwoty netto inwestycji – tj. VAT nie jest kosztem kwalifikowalnym) **na zakup i montaż:**

- **magazynu energii** do gromadzenia nadwyżki energii elektrycznej wyprodukowanej z istniejącej instalacji fotowoltaicznej,
- **instalacji fotowoltaicznej wraz z magazynem energii** do produkcji oraz gromadzenia nadwyżki energii elektrycznej,
- **pompy ciepła CO i CWU** do produkcji energii cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej,
- **pompy ciepła CWU** do produkcji energii cieplnej na potrzeby ciepłej wody użytkowej.

Dopuszczalne jest łączenie ww. przedsięwzięć. **Przykładowa kalkulacja** dla inwestycji obejmującej łącznie **powietrzną pompę ciepła 10kW, instalację fotowoltaiczną PV 10kWp oraz zestaw baterii w magazynie energii** szacowany koszt wyniesie ok. 140 tys. zł brutto (114 tys. zł netto plus ok. 26 tys. zł VAT). Zainteresowany dofinansowaniem mieszkaniec będzie musiał zabezpieczyć z własnych środków wkład własny 11,5 tys. zł oraz podatek VAT, co łącznie daje sumę na poziomie ok. 37,5 tys. zł.

Realizacja projektu parasolowego, w którym ciężar organizacyjny i odpowiedzialność za wdrożenie technologiczne leżą po stronie gminy, planowana jest w okresie od uzyskania przez gminę dofinansowania do marca 2026 r.

Osoby zainteresowane udziałem w projekcie powinny w terminie do 26 stycznia br. zgłosić się do Urzędu Gminy Lipie (pok. 21) i wypełnić stosowną deklarację oraz podpisać umowę. O zakwalifikowaniu się do projektu decyduje kolejność zgłoszeń. Wzór umowy dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Gminy Lipie. Na tej samej stronie, a także na miejscu w urzędzie gminy można uzyskać więcej informacji na temat tego projektu.

Wsparcie dostępne jest w ramach programu: *Inwestycja B2.2.2 Instalacje OZE realizowane przez społeczności energetyczne Część B (wsparcie inwestycyjne społeczności energetycznych) Działanie B.1: Demonstracyjne projekty inwestycyjne realizowane przez społeczności energetyczne (nr naboru KPOD.03.12-IP.05-002/23).*

Przypominam także, że Gmina Lipie występuje o dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2021-2027 do realizacji ogłoszonego w ubiegłym roku projektu „Magazyny Energii”, adresowanego do mieszkańców posiadających już instalację fotowoltaiczną. Różnicowanie w zakresie zainteresowania mieszkańców projektem było przeprowadzone w ubiegłym roku. Po przyznaniu gminie dofinansowania ogłoszony zostanie właściwy nabór chętnych do projektu.

POMOC GMINY W DZIAŁANIACH PROEKOLOGICZNYCH



W 2024 roku, podobnie jak w latach ubiegłych, gmina będzie wspomagać mieszkańców w realizacji indywidualnych przedsięwzięć proekologicznych, w ramach programów gminnych. Zachęcam Państwa do skorzystania z oferty:

- **Gminnego programu dofinansowania do wymiany źródeł ciepła** (nabór wniosków trwa do 30 czerwca br., kwota dofinansowania wynosi do 50% udokumentowanych łącznych kosztów kwalifikowanych brutto, jednak nie więcej niż 6 000 zł)

- **Gminnego programu dofinansowania do budowy przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków** (nabór wniosków trwa do 30 czerwca br., dofinansowanie wynosi maksymalnie 5.000 zł, jednak nie więcej niż 50% kosztów całości inwestycji)
- **Programu Gmina Lipie bez azbestu** (termin naboru wniosków zostanie podany do wiadomości mieszkańców po ogłoszeniu naboru na dofinansowanie zadań związanych z realizacją gminnych programów usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej)
- **Bezpłatnych usług** doradczych w ramach **Gminnego punktu konsultacyjnego programu Czyste powietrze**

Warto podkreślić, że gmina będzie również prowadziła nabór wniosków na przedsięwzięcia w **zakresie zbierania, transportu oraz unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest**, realizowane w **gospodarstwach rolnych**. Program ten jest adresowany do mieszkańców, którzy skorzystali z dofinansowania na wymianę pokryć dachowych z azbestu w naborze prowadzonym przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa.

Osoby zainteresowane pozyskaniem dofinansowania na ww. działania proekologiczne zachęcam do kontaktu z pracownikami Urzędu Gminy Lipie odpowiedzialnymi za ich realizację (tel. 34 318 80 32 do 35 wew. 39, 48).

NOWE FUNKCJE SYSTEMU CEEB



Centralna Ewidencja Emisyjności Budynków (CEEB) to ogólnopolska baza źródeł ciepła i spalania paliw. Opiera się na danych od właścicieli/zarządców budynków, które w formie deklaracji składa się do CEEB. Obowiązek składania danych do CEEB istnieje od 2021 roku.

W grudniu 2023 roku system CEEB wzbogacił się o nową funkcję – możliwość przeprowadzenia **inwentaryzacji stanu budynku**. Możliwość ta dotyczy budynków, które mają źródła ciepła oraz źródła spalania paliw o nominalnej mocy cieplnej mniejszej niż 1 MW (budynki mieszkalne, lokalne kotłownie, budynki handlowo-usługowe).

Inwentaryzacja polega na zebraniu danych dotyczących parametrów technicznych budynku i źródeł jego ogrzewania (np. kształt budynku, rok budowy, wysokość ogrzewanych pomieszczeń, grubość ocieplenia, rodzaj stolarki okiennej i drzwiowej oraz innych danych uszczegóławiających). **Jej wynikiem jest uproszczona analiza efektywności energetycznej budynku**, która pozwala ocenić jego stan techniczny pod względem strat ciepła i emisji CO₂.

Uproszczona analiza efektywności energetycznej budynku obejmuje: wymagany i uzyskany współczynnik przenikania ciepła, wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową, końcową i pierwotną, zalecany wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię, wielkość emisji CO₂ budynku. Dzięki analizie właściciel będzie w stanie lepiej zaplanować termomodernizację budynku, która pozwoli na poprawę jego efektywności energetycznej. Dane mają pozwalać także na określenie, z jakich programów publicznych związanych z termomodernizacją będzie można skorzystać.

Inwentaryzacja jest przeprowadzana w formie elektronicznej poprzez wypełnienie formularza w systemie CEEB. Jest całkowicie dobrowolna. Inwentaryzację można wykonać **samodzielnie** poprzez system CEEB. Po zalogowaniu do systemu w zakładce *Inwentaryzacja budynku* należy wybrać zakładkę *Formularze* i wypełnić stosowny formularz. Można także skorzystać z pomocy **pracownika urzędu gminy**, zamawiając inwentaryzację w CEEB w ramach funkcjonalności *Zamów inwentaryzację budynku*. **Inwentaryzację** można wykonać również **odpłatnie** w trakcie **przeгляdu przewodów kominowych**.

W CEEB właściciele nieruchomości mogą skorzystać także z nowych e-usług, w tym możliwości weryfikacji uprawnień osoby wykonującej konkretne usługi, np. kominiarskie, oraz możliwość zgłoszenia przypadków zanieczyszczenia powietrza przez tzw. „kopciucha”.

DODATEK OSŁONOWY W 2024 ROKU



Zgodnie z ustawą z dnia 7 grudnia 2023 r. o zmianie ustaw w celu wsparcia odbiorców energii elektrycznej, paliw gazowych i ciepła, od stycznia 2024 r. można składać wnioski o nowy dodatek osłonowy. Dodatek ten przysługuje za okres od 1 stycznia 2024 r. do 30 czerwca 2024 r. i będzie wypłacony jednorazowo w terminie do 30 czerwca 2024 r.

Dodatek osłonowy może uzyskać:

- osoba w **gospodarstwie domowym jednoosobowym**, w którym wysokość przeciętnego miesięcznego dochodu nie przekracza kwoty **2100 zł**,

- osoba w **gospodarstwie domowym wieloosobowym**, w którym wysokość przeciętnego miesięcznego dochodu nie przekracza kwoty **1500 zł na osobę**.

Wysokość dodatku

Ponieważ dodatek będzie obowiązywać przez pół roku, **jego wysokość wyniesie połowę kwot**, które obowiązywały w całym roku 2023, z uwzględnieniem waloryzacji o urzędowo potwierdzony wskaźnik inflacji w 2022 roku. **Wysokość dodatku osłonowego** za I półrocze br. wyniesie więc:

- 228,80 zł** dla gospodarstwa domowego jednoosobowego;
- 343,20 zł** dla gospodarstwa domowego składającego się z 2 do 3 osób;
- 486,20 zł** dla gospodarstwa domowego składającego się z 4 do 5 osób;
- 657,80 zł** dla gospodarstwa domowego składającego się z co najmniej 6 osób.

W przypadku **gdy głównym źródłem ogrzewania** gospodarstwa domowego jest kocioł na paliwo stałe, kominek, koza, ogrzewacz powietrza, trzon kuchenny, piecokuchnia, kuchnia węglowa lub piec kaflowy na paliwo stałe, zasilane węglem lub paliwami węgl pochodnymi, wpisane do centralnej ewidencji emisyjności budynków, kwota **dodatku osłonowego wyniesie:**

- 286,00 zł** dla gospodarstwa domowego jednoosobowego;
- 429,00 zł** dla gospodarstwa domowego składającego się z 2 do 3 osób;
- 607,75 zł** dla gospodarstwa domowego składającego się z 4 do 5 osób;
- 822,25 zł** dla gospodarstwa domowego składającego się z co najmniej 6 osób.

Wnioski o dodatek

W przypadku gminy Lipie **przyjmowaniem i rozpatrywaniem wniosków zajmuje się Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Lipiu**. Wnioski składa się **w terminie do 30 kwietnia 2024 r.** Wnioski złożone po tym terminie nie będą rozpoznawane.

Wnioski można składać **w formie papierowej** (osobiście w siedzibie GOPS w Lipiu) lub **elektronicznej** (za pośrednictwem Elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej ePUAP <https://epuap.gov.pl/formularz> – w tej sytuacji wniosek musi być opatrzony podpisem elektronicznym lub uwierzytelniony przez profil zaufany).

Składając wniosek **nie trzeba przedstawiać zaświadczeń o rocznych dochodach** – organ rozpatrujący wniosek samodzielnie pozyskuje informacje o dochodach opodatkowanych na zasadach ogólnych oraz na zasadach ryczałtu. Za okres od 1 stycznia do 30 czerwca 2024 r. wysokość przeciętnego miesięcznego dochodu ustalana będzie na podstawie dochodów osiągniętych w 2022 roku.

W przypadku gdy wniosek o wypłatę dodatku osłonowego dla gospodarstwa domowego wieloosobowego złoży więcej niż jedna osoba, dodatek ten przyznawany będzie wnioskodawcy, który złożył taki wniosek jako pierwszy.

Dodatek osłonowy ma charakter świadczenia rodzinnego, co oznacza, że nie będzie objęty podatkiem dochodowym ani nie będzie podlegał egzekucji.

Druk wniosku o dodatek osłonowy zostanie opublikowany na stronie gminy Lipie niezwłocznie po jego ukazaniu się w Dzienniku Ustaw. Będzie również dostępny w siedzibie GOPS w Lipiu.

Informacji w sprawie dodatku udzielają pracownicy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lipiu (tel. 34 318 80 32-35 wew. 52 i 54).



PRZYGOTOWANIE DO WDROŻENIA USŁUG SĄSIEDZKICH

Nową formą świadczenia pomocy społecznej będą od bieżącego roku **usługi sąsiedzkie**. Gmina Lipie planuje wdrożyć je możliwie najszybciej, jednak dokładny termin uzależniony jest od otrzymania na ten cel środków z programu Korpus Wsparcia Seniorów na rok 2024.

Usługi sąsiedzkie są formą wsparcia świadczoną przez osoby blisko mieszkające, które wynagradzane są w formie pieniężnej przez gminę. W ramach usług sąsiedzkich może być świadczona pomoc w zaspokajaniu podstawowych potrzeb życiowych, pomoc w zakresie podstawowej opieki higieniczno-pielęgnacyjnej, a także w zapewnieniu kontaktów z otoczeniem. Z usług sąsiedzkich w gminie Lipie będzie mogła skorzystać osoba, która wymaga pomocy ze względu na wiek, choroby lub inne powody, która samotnie prowadzi gospodarstwo domowe, nie znajduje się w związku małżeńskim, nie posiada dzieci, wnuków, rodziców ani dziadków.

Świadczeniem usług sąsiedzkich będą mogły zajmować się osoby, które ukończyły 18. rok życia, nie należą do rodziny osoby, dla której mają być świadczone usługi, które oświadczyły, że są zdolne pod kątem psychofizycznym do świadczenia tego typu usług, zamieszkują w okolicy osoby, dla której przeznaczone są usługi i przeszły szkolenie w zakresie udzielania pierwszej pomocy. Ważne jest również to, że taka osoba musi zostać zaakceptowana zarówno przez organizatora usług, czyli gminę, jak i przez osobę, na rzecz której ma świadczyć pomoc.

Usługi sąsiedzkie opłacane będą przez gminy ze środków Korpusu Wsparcia Seniorów. Program zakłada, że w gminach do 10 tysięcy mieszkańców (czyli takich, jak gmina Lipie) maksymalna wysokość dofinansowania pozwoli na zapewnienie tego rodzaju pomocy pięciu osobom.

Informacji w tej sprawie udzielają pracownicy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lipiu (tel. 34 318 80 32-35 wew. 52 i 54).



INDYWIDUALNE NUMERY RACHUNKÓW BANKOWYCH DO WPŁAT ZA PODATKI LOKALNE, WODĘ I ŚCIEKI

Od 1 stycznia 2024 roku każdemu mieszkańcowi, który płaci podatki lokalne oraz opłaty za wodę i ścieki w gminie Lipie, przyporządkowane zostały indywidualne numery rachunków bankowych, na które należy wpłacać te należności.

Takie rozwiązanie umożliwi wdrożony System Identyfikacji Masowych Płatności. System ten każdemu podatnikowi (płatnikowi) przyporządkowuje **osobne numery rachunków** bankowych do wpłacania należności z tytułu **podatków** (od nieruchomości, rolnego, leśnego) oraz **opłat** za dostawę wody i odbiór ścieków (zarówno dla osób fizycznych, jak i prawnych). W związku z tym obecnie wpłat z tytułu wyżej wymienionych podatków i opłat należy już dokonywać nie na stary, ale na nowy, indywidualny rachunek bankowy.

Nowe numery tych rachunków każdy zobowiązany do wnoszenia **opłat i podatków** otrzyma w aktualnej **decyzji podatkowej/nakazie płatniczym** oraz **w wystawionych fakturach** za dostawę wody i odbiór ścieków. Warto zwrócić uwagę, że w podobny sposób, czyli również na indywidualne numery rachunków, w gminie Lipie wnoszone są już od dłuższego czasu opłaty za odbiór odpadów komunalnych.

Dodatkowo – **do osób prawnych**, które są podatnikami podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego – zostanie wysłana pisemna informacja o indywidualnym numerze rachunku bankowego.

Jednocześnie informujemy, że podobnie jak dotychczas powyższych wpłat dokonywać można w kasie Urzędu Gminy Lipie, za pośrednictwem inkasentów, na poczcie lub w banku. Dodatkowe informacje uzyskać można pod numerem tel.: 34 318 80 31-35 wew. 43 (podatki lokalne) oraz wew. 42 (woda i ścieki) lub osobiście w pok. nr 2 lub 6.



INFORMACJA DLA RODZICÓW O 800+

Od nowego roku świadczenie wychowawcze, potocznie nazywane „500+”, jest wypłacane w nowej wysokości. Obecnie to już nie 500, a 800 złotych na każde dziecko. Nowy program zaczął obowiązywać od 1 stycznia 2024 roku. Niektórzy rodzice już otrzymali wypłaty z tego tytułu. Co istotne, aby kwota otrzymywanego świadczenia została podwyższona do 800 złotych, rodzice nie musieli i nie muszą składać żadnych wniosków, gdyż zmiana ta automatycznie objęła wszystkich, którzy mieli zapewnione wypłaty do końca trwającego obecnie okresu świadczeniowego.

Nie jest natomiast prawdą, że można ubiegać się o wyrównanie świadczenia do kwoty 800 złotych za minione miesiące 2023 roku. ZUS specjalnie dementował pojawiające się w internecie informacje tego rodzaju. Podwyższenie kwoty świadczenia do 800 złotych obowiązuje dopiero od początku 2024 roku.

* * *

Priorytetem działalności Gminy Lipie jest dostarczanie Państwu jak najpełniejszych informacji o działaniach naszego samorządu. Ufam, że niniejszy list będzie źródłem praktycznej wiedzy, którą z korzyścią dla siebie wykorzystają Państwo w najbliższej przyszłości.

Z poważaniem

Borzema Wiśloch
Wójt Gminy Lipie