**- wzór -**

Lipie, …………………………..

imię i nazwisko: …………………………………………………….

adres: …………………………………………. …………………….

PESEL: ………………………………………………………………

adres do korespondencji: ……………………………………………

nr telefonu: …………………………………………………………..

**Zgłoszenie do udziału w przetargu**

Przystępując do I przetargu ustnego nieograniczonego, na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Lipie, oznaczonej jako działki nr 333/56 i 333/58, położone w obrębie ewidencyjnym Parzymiechy, oświadczam, że:

1. jestem stanu wolnego,
2. nieruchomość *zamierzam/ nie zamierzam*\* nabyć na cele działalności gospodarczej ………………….
3. poniższy numer rachunku bankowego, nazwę banku i dane do przelewu wskazujemy jako właściwe do zwrotu wadium w przypadku gdy zaistnieją ku temu przesłanki ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………
4. wyrażam zgodę na przetwarzanie i gromadzenie moich danych osobowych przez Urząd Gminy Lipie do celów przeprowadzenia przetargu oraz zawarcia umowy notarialnej zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO);
5. zapoznałam/-em się z klauzulą informacyjną na stronie internetowej: www.bip.lipie.akcessnet.net w zakładce Urząd/ Ochrona danych osobowych;
6. zapoznałam/-em się z ogłoszeniem i regulaminem przetargu oraz ze stanem prawnym i faktycznym przedmiotu przetargu i przyjmujemy je bez zastrzeżeń;
7. nie wszczęto przeciwko mnie postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego;
8. nie zalegam w opłacaniu podatków i opłat wobec urzędu skarbowego, ZUS lub KRUS oraz jednostek samorządu terytorialnego;
9. jestem świadoma/-y odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 297 Kodeksu karnego za poświadczanie nieprawdy i złożenie fałszywych oświadczeń;
10. dane i oświadczenia w zgłoszeniu i załącznikach do zgłoszenia podane zostały zgodnie ze stanem faktycznym;
11. w przypadku jeśli zostanę ustalony nabywcą nieruchomości ustanowię w akcie notarialnym sprzedaży przedmiotu przetargu na nabywanej nieruchomości nieodpłatnie, na czas nieokreślony, na rzecz Gminy Lipie służebność przesyłu sieci wodociągowej, stanowiącej własność Gminy Lipie, znajdującej się na nieruchomości. Służebność przesyłu polegać będzie na prawie Gminy Lipie do:

- swobodnego dostępu i dojazdu do nieruchomości obciążonej i korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do wykonania robót związanych z utrzymaniem, eksploatacją, poborem wody z hydrantu, modernizacją, konserwacją, remontami, usuwaniem awarii, przebudową lub budową nowych urządzeń technicznych sieci wodociągowej;

- na znoszeniu przez każdoczesnego właściciela nieruchomości ograniczeń i zakazów wynikających z istnienia służebności, polegających na korzystaniu z nieruchomości w sposób uwzględniający przepisy oraz normy prawne i zwyczajowe w tym zakresie, zaniechaniu budowania obiektów budowlanych oraz sadzenia drzew i krzaków, które mogą utrudniać prowadzenie ww. robót oraz doprowadzić do zniszczenia sieci wodociągowej;

- prawa i obowiązki stron ustalone w ramach służebności będą mieć zastosowanie także do ich następców prawnych;

- w akcie notarialnym zostanie wpisany wniosek o wpisanie służebności w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości.

1) Ograniczenie sposobu użytkowania nieruchomości w związku z ustanowieniem służebności dla odcinków sieci wodociągowej 160c o długościach: 42m; 1,4m; 2,3m dotyczyć będzie gruntu działki 333/58 o powierzchni 68,55 m2  tj. obszaru stanowiącego pas gruntu o długości 42 m i szerokości 1,5m (po 0,75m z każdej strony sieci) oraz pasy gruntu o długościach: 2,15m; 3,05m; 0,65m; 1,55m i szerokości 0,75m;

2) Ograniczenie sposobu użytkowania nieruchomości w związku z ustanowieniem służebności dla odcinków sieci wodociągowej o długościach: 5m (w125c); 7,90m(wA50c); 0,80 m dotyczyć będzie gruntu działki 333/56 o powierzchni 18,95 m2  tj. obszaru stanowiącego pasy gruntu o długości 4,25m i szerokości 1,5m (po 0,75m z każdej strony sieci) oraz pasy gruntu o długościach: 8,65 m; 7,55m i szerokości 0,75 m oraz obszaru trójkąta prostokątnego o ramionach długości 1,10 m i 0,75m.

1. W przypadku jeśli zostanę ustalony nabywcą nieruchomości ustanowię w akcie notarialnym sprzedaży przedmiotu przetargu na nabywanej nieruchomości nieodpłatnie, na czas nieokreślony, służebność gruntową uprawniającą Gminę Lipie do korzystania z gruntu zajętego przez sieć telekomunikacyjną i elektroenergetyczną znajdującą się na nieruchomości, niezbędną do funkcjonowania masztu (stacji bazowej telefonii komórkowej) na działce 333/57. Służebność polegać będzie na prawie Gminy Lipie do:

- swobodnego dostępu i dojazdu do nieruchomości obciążonej i korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do wykonania robót związanych z utrzymaniem, eksploatacją, modernizacją, konserwacją, remontami, usuwaniem awarii, przebudową lub budową nowych urządzeń technicznych sieci;

- na znoszeniu przez każdoczesnego właściciela nieruchomości ograniczeń i zakazów wynikających z istnienia służebności, polegających na korzystaniu z nieruchomości w sposób uwzględniający przepisy oraz normy prawne i zwyczajowe w tym zakresie, zaniechaniu budowania obiektów budowlanych oraz sadzenia drzew i krzaków, które mogą utrudniać prowadzenie ww. robót oraz doprowadzić do zniszczenia sieci;

- prawa i obowiązki stron ustalone w ramach służebności będą mieć zastosowanie także do ich następców prawnych;

- w akcie notarialnym zostanie wpisany wniosek o wpisanie służebności w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości.

* Ograniczenie sposobu użytkowania nieruchomości w związku z ustanowieniem służebności dla sieci telekomunikacyjnej o długości 35,5 m dotyczyć będzie gruntu działki 333/56 o powierzchni 53,25 m2  tj. pasa o długości 35,5 m oraz szerokości 1,5m (po 0,75m z każdej strony sieci);
* Ograniczenie sposobu użytkowania nieruchomości w związku z ustanowieniem służebności dla sieci elektroenergetycznej o długości 17 m dotyczyć będzie gruntu działki 333/56 o powierzchni 25,50 m2 ,tj. pasa o długości 17 m oraz szerokości 1,5m (po 0,75m z każdej strony sieci).

\*wybrać/ skreślić

…………………………………….

(podpis imię i nazwisko)

**- wzór dla małżeństw -**

Lipie, …………………………..

imię i nazwisko: …………………………………………………….

adres: …………………………………………. …………………….

PESEL: ………………………………………………………………

imię i nazwisko: …………………………………………………….

adres: …………………………………………. …………………….

PESEL: ………………………………………………………………

adres do korespondencji: ……………………………………………

nr telefonu: …………………………………………………………..

**Zgłoszenie do udziału w przetargu**

Przystępując do I przetargu ustnego nieograniczonego, na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Lipie, oznaczonej jako działki nr 333/56 i 333/58, położone w obrębie ewidencyjnym Parzymiechy, oświadczamy, że:

1. pozostajemy w związku małżeńskim
2. w małżeństwie obowiązuje *wspólność ustawowa małżeńska/ rozdzielność majątkowa \**,
3. przedmiot przetargu zamierzamy nabyć do *majątku wspólnego/ osobistego\**
4. nieruchomość *zamierzamy* nabyć na cele działalności gospodarczej \* ………………….............
5. poniższy numer rachunku bankowego, nazwę banku i dane do przelewu wskazujemy jako właściwe do zwrotu wadium w przypadku gdy zaistnieją ku temu przesłanki ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………
6. wyrażamy zgodę na przetwarzanie i gromadzenie naszych danych osobowych przez Urząd Gminy Lipie do celów przeprowadzenia przetargu oraz zawarcia umowy notarialnej zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO);
7. zapoznaliśmy się z klauzulą informacyjną na stronie internetowej: www.bip.lipie.akcessnet.net w zakładce Urząd/ Ochrona danych osobowych;
8. zapoznaliśmy się z ogłoszeniem i regulaminem przetargu oraz ze stanem prawnym i faktycznym przedmiotu przetargu i przyjmujemy je bez zastrzeżeń;
9. nie wszczęto przeciwko nam postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego;
10. nie zalegamy w opłacaniu podatków i opłat wobec urzędu skarbowego, ZUS lub KRUS oraz jednostek samorządu terytorialnego;
11. jesteśmy świadomi odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 297 Kodeksu karnego za poświadczanie nieprawdy i złożenie fałszywych oświadczeń;
12. dane i oświadczenia w zgłoszeniu i załącznikach do zgłoszenia podane zostały zgodnie ze stanem faktycznym.
13. w przypadku jeśli zostanę ustalony nabywcą nieruchomości ustanowię w akcie notarialnym sprzedaży przedmiotu przetargu na nabywanej nieruchomości nieodpłatnie, na czas nieokreślony, na rzecz Gminy Lipie służebność przesyłu sieci wodociągowej, stanowiącej własność Gminy Lipie, znajdującej się na nieruchomości. Służebność przesyłu polegać będzie na prawie Gminy Lipie do:

- swobodnego dostępu i dojazdu do nieruchomości obciążonej i korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do wykonania robót związanych z utrzymaniem, eksploatacją, poborem wody z hydrantu, modernizacją, konserwacją, remontami, usuwaniem awarii, przebudową lub budową nowych urządzeń technicznych sieci wodociągowej;

- na znoszeniu przez każdoczesnego właściciela nieruchomości ograniczeń i zakazów wynikających z istnienia służebności, polegających na korzystaniu z nieruchomości w sposób uwzględniający przepisy oraz normy prawne i zwyczajowe w tym zakresie, zaniechaniu budowania obiektów budowlanych oraz sadzenia drzew i krzaków, które mogą utrudniać prowadzenie ww. robót oraz doprowadzić do zniszczenia sieci wodociągowej;

- prawa i obowiązki stron ustalone w ramach służebności będą mieć zastosowanie także do ich następców prawnych;

- w akcie notarialnym zostanie wpisany wniosek o wpisanie służebności w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości.

* Ograniczenie sposobu użytkowania nieruchomości w związku z ustanowieniem służebności dla odcinków sieci wodociągowej 160c o długościach: 42m; 1,4m; 2,3m dotyczyć będzie gruntu działki 333/58 o powierzchni 68,55 m2  tj. obszaru stanowiącego pas gruntu o długości 42 m i szerokości 1,5m (po 0,75m z każdej strony sieci) oraz pasy gruntu o długościach: 2,15m; 3,05m; 0,65m; 1,55m i szerokości 0,75m;
* Ograniczenie sposobu użytkowania nieruchomości w związku z ustanowieniem służebności dla odcinków sieci wodociągowej o długościach: 5m (w125c); 7,90m(wA50c); 0,80 m dotyczyć będzie gruntu działki 333/56 o powierzchni 18,95 m2  tj. obszaru stanowiącego pasy gruntu o długości 4,25m i szerokości 1,5m (po 0,75m z każdej strony sieci) oraz pasy gruntu o długościach: 8,65 m; 7,55m i szerokości 0,75 m oraz obszaru trójkąta prostokątnego o ramionach długości 1,10 m i 0,75m.

14) W przypadku jeśli zostaniemy ustaleni jako nabywca nieruchomości ustanowimy w akcie notarialnym sprzedaży przedmiotu przetargu na nabywanej nieruchomości nieodpłatnie, na czas nieokreślony, na rzecz Gminy Lipie służebność przesyłu sieci telekomunikacyjnej i elektroenergetycznej do masztu, znajdującej się na nieruchomości. Służebność przesyłu polegać będzie na prawie Gminy Lipie do:

- swobodnego dostępu i dojazdu do nieruchomości obciążonej i korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do wykonania robót związanych z utrzymaniem, eksploatacją, modernizacją, konserwacją, remontami, usuwaniem awarii, przebudową lub budową nowych urządzeń technicznych sieci;

- na znoszeniu przez każdoczesnego właściciela nieruchomości ograniczeń i zakazów wynikających z istnienia służebności, polegających na korzystaniu z nieruchomości w sposób uwzględniający przepisy oraz normy prawne i zwyczajowe w tym zakresie, zaniechaniu budowania obiektów budowlanych oraz sadzenia drzew i krzaków, które mogą utrudniać prowadzenie ww. robót oraz doprowadzić do zniszczenia sieci;

- prawa i obowiązki stron ustalone w ramach służebności będą mieć zastosowanie także do ich następców prawnych;

- w akcie notarialnym zostanie wpisany wniosek o wpisanie służebności w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości.

1. Ograniczenie sposobu użytkowania nieruchomości w związku z ustanowieniem służebności dla sieci telekomunikacyjnej dotyczyć będzie pasa gruntu działki 333/56 o powierzchni 53,25 m2  tj. pasa o długości 35,5 m oraz szerokości 1,5m (po 0,75m z każdej strony sieci);
2. ograniczenie sposobu użytkowania nieruchomości w związku z ustanowieniem służebności dla sieci elektroenergetycznej dotyczyć będzie pasa gruntu działki 333/56 o powierzchni 25,50 m2 , tj. pasa o długości 17 m oraz szerokości 1,5m (po 0,75m z każdej strony sieci).

\*wybrać/ skreślić

…………………………………….

(podpis imię i nazwisko)

…………………………………….

(podpis imię i nazwisko)