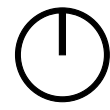


PLAN OGÓLNY GMINY LIPIE

Projekt Planu Ogólnego na tle uwarunkowań rozwoju przestrzennego gminy
skala 1:15 000



0 1 2 km

Legenda

- Granica POG
- Ouz - Obszary Uzupełnienia Zabudowy
- Granice obszarów administracyjnych
- Granice działek ewidencyjnych
- Budynki

Strefy planistyczne zgodnie z art. 13 c ustawy o pizp:

- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
- strefa usługowa
- strefa gospodarcza
- strefa produkcji rolniczej
- strefa infrastrukturalna
- strefa zieleni i rekreacji
- strefa cmentarz
- strefa otwarta
- strefa komunikacyjna

- Infrastruktura komunikacyjna i techniczna
- Droga krajowa (DK42)
 - Drogi powiatowe
 - Linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV
- Formy ochrony przyrody oraz ich otuliny
- Załącznikski Park Krajobrazowy
 - Załącznikski Park Krajobrazowy - otulina
- Natura 2000 - Specjalne Obszary Ochrony Siedlisk:
Obszar Natura 2000 Stawiska
Obszar Natura 2000 Szachownica
- Obszar Chronionego Krajobrazu:
Załącznikski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Rezerwat przyrody:
Bukowa Góra
Stawiska
Szachownica
- Pomniki Przyrody

- Korytarze ekologiczne
- Regionalny korytarz ornitologiczny "Dolina górnej Warty"
- Korytarze chiropterologiczne
- korytarze użytkowane lokalnie
 - korytarze łączące
- Korytarze ichtologiczne
- obszary rdzeniowe
 - Drożność korytarzy
 - ciągły
- Korytarze ssaków drapieżnych
- korytarz teriologiczny "DŁGL-N"
- Korytarze ssaków kopytnych
- korytarz teriologiczny "K/LNw-W"
 - obszary neutralne
- Korytarze spójności obszarów chronionych
- Korytarz spójności M2_Liswarta
 - Obszar chroniony
- Zagrożenie przeciwpowodziowe
- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią
 - Wąły przeciwpowodziowe
 - Pasy o szerokości 50,0 m od stopy walu

- Zabytki objęte formami ochrony, zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
- Zabytki nieruchome wpisane do Rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
 - Zabytki archeologiczne wpisane do Rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- Zabytki ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków
- Zabytki nieruchome wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków
 - Zabytki archeologiczne wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków

- Strefy konserwatorskie
- Strefa "A" - Zespół twierdzy bastionowej w Dankowie
 - Strefa "B2" - Tereny założenia dworskiego w granicach ogrodzenia w Parzymiechach i Lipiu
 - Strefa "B3" - Tereny zespołu kościelnego w Parzymiechach
 - Strefa "B4" - Tereny zachowanych historycznych układów przestrzennych
 - Strefa "B5" - Zespół połowarszy majątku Parzymiech
 - Strefa "E" - Ekspozycji twierdzy w Dankowie
 - Strefa "K" - Ochrona krajobrazu kulturowego - tereny zieleni w Lipiu
 - Strefa "W" - Socjalnej ochrony konserwatorskiej
- Udokumentowane złoża kopalin
- Udokumentowane złoża kopalin: nr 2540 - Wapienie i margle przemysłu wapienniczego nr 5211 - Piaski i żwir

- Obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji zgodnie z Lokalnym Programem Rewitalizacji Gminy Lipie na lata 2018-2023
- Obszary zdegradowane
 - Obszary rewitalizacji
- Grunty rolne stanowiące użytki rolne klas I-III oraz grunty leśne
- Grunty rolne stanowiące użytki rolne klasy III
 - Grunty leśne
- Melioracja
- Grunty zmeliorowane

- Ustalenia Audytu Krajobrazowego Województwa Śląskiego
- Osie widokowe
 - Punkty widokowe
 - Ciągi widokowe
 - Dominanty
 - Krajobrazy Priorytetowe: 597 - Parzymiechy-Lipie-Więcki, 624 - Dolina Liswarty i Białej Okrzy, 821 - Krzepice
- Obiekty infrastruktury społecznej
- Kultura
 - Opieka zdrowotna
 - Oswiata
 - Straż pożarna
 - Poczt

- Obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji zgodnie z Lokalnym Programem Rewitalizacji Gminy Lipie na lata 2018-2023
- Obszary zdegradowane
 - Obszary rewitalizacji
- Grunty rolne stanowiące użytki rolne klas I-III oraz grunty leśne
- Grunty rolne stanowiące użytki rolne klasy III
 - Grunty leśne
- Melioracja
- Grunty zmeliorowane
- Ustalenia Audytu Krajobrazowego Województwa Śląskiego
- Osie widokowe
 - Punkty widokowe
 - Ciągi widokowe
 - Dominanty
 - Krajobrazy Priorytetowe: 597 - Parzymiechy-Lipie-Więcki, 624 - Dolina Liswarty i Białej Okrzy, 821 - Krzepice
- Obiekty infrastruktury społecznej
- Kultura
 - Opieka zdrowotna
 - Oswiata
 - Straż pożarna
 - Poczt